PEGASUS

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below-mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) and Mortgagor(s) that the below-described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust - 2 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with under-lying securities interest by Ratnakar Bank Limited (RBL Bank Ltd.) vide Assignment Agreement dated 30/09/2021 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all known and unknown dues on 22/02/2024.

The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured assets being immovable property on 22/07/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder. The details of the F-Auction are as follows

	The details of the E-Auction are as follows:
Name of the Borrower(s), Co- Borrower(s) and Mortgagor(s):	a) Mukesh Muljibhai Parmar (Borrower) b) Nayna Mukeshbhai Parmar (Co-Borrower)
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs. 92,29,497.01/- (Rupees Ninety-Two Lakhs Twenty-Nine Thousand Four Hundred Ninety-Seven and Paise One) as of 03/09/2021 plus interest at the contractual rate and costs, charges and expenses thereon w.e.f. 04/09/2021 till the date of payment and realization.
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Mukesh Muljibhai Parmar & Nayna Mukeshbhai Parmar Residential property bearing Plot No. 84, admeasuring 104.91 sq. mtrs., along with 95.69 sq. mtrs. in the society known as "Diwali Baugh Society" situated at Revenue Survey No. 444, 452, 453 and 454 in the Town Planning Scheme no. 11, Final Plot No. 59, 81 and 45, paiki Final Plot No. 81, Mouje, Village: Adajan, City- Surat- 395 009 Bounded as under: East- Plot No. 85, West- F. P. No. 75, North- Plot No. 83 and South-Society Road.
CERSAI ID:	Security Interest ID 400034948303 Asset ID 200034889769
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs. 80,19,000/- (Rupees Eighty Lakhs Nineteen Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs. 8,01,900/- (Rupees Eight Lakhs One Thousand Nine Hundred Only)
Claims, if any, which have been put for- ward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Electricity Bill as on 17/07/2023 Rs.25,662/- Society Dues as on Nov-23, Rs. 60,000/-
Inspection of Properties:	16/02/2024 between 3.00 pm to 5 p.m.
Contact Person and Phone No:	Mr. Nilesh More - 9004722468 & Mr. Dhimant Shah - 9320317744
Last date for submis- sion of Bid:	21/02/2024 till 4:00 pm
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction- tiger.net) on 22/02/2024 from 2.00 p.m. – 4 p.m.
This publication is also a thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers/C	

Borrowers/Mortgagors under Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & amp; 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

AUTHORISED OFFICER

Place: Surat Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Date: 06.02.2024 (Trustee of Pegasus Group Thirty-Nine Trust - 2)

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD. Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued ademand notice dated as below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, ir particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with he property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with nterest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date of demand notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/	Amount as per	Demand Notice Date of Possession	Possession
A/c No.	Legal Representative(s)	Demand Notice		Type
TCHHL02 16000100 084535	RAGHUNATH DASHRATHA PAGAR (Borrower), SUNANDA RAGHUNATH PAGAR (Co-Borrower)	Rs. 19,25,338/-	09-09-2023 02-02-2024	.,

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties All the piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 138 As Per K.J.P. admeasuring 40.18 sg. mts. & As Per Site admeasuring 40.13 sg. mts. i.e. 48 sg. vard., 8 Plot No. 139 As Per K.J.P. admeasuring 40.18 sq. mts., & As Per Site admeasuring 40.13 sq. mts. i.e. 48 sq. yard., Along with Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "GOKULDHAM LAKECITY", constructed on non-agricultural land for residential use bearing Block No. 149, Revenue Survey No. 81 Totally admeasuring 18312 sq. mts., Akar Rs. 26-62 Paisa, of Moje Village Sanki, Ta. Palsana, Dist. Surat.

Bounded as Follows: - East: Plot No. 168, 169, West: Adj. Society Road, North: Plot No A138, 138, South : Plot No. 139, 140,

9991762	BHAGWANSINGH RAJPUT (Borrower), MANISHABEN RAJPUT (Co-Borrower)		13-11-2023 02-02-2024	.,	
---------	--	--	--------------------------	----	--

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties: All the rights, piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 205, area Admeasuring 54.66 Sq. Yard i.e. 45.70 Sq. Meters (after K.J.P. Block No. 155/B/205 And area Admeasuring 44.92 Sq. Meters) Along with 27.87 Sq. Meters undivided share proportionate share in the underneath land of the building and all internal and external rights thereto of the premises/campus known as "SHIRDIDHAM ROW HOUSE" constructed on non-agricultural land for residential use bearing Revenue Survey No. 145, 146/2, 358/2, Block No. 155/B, Admeasuring He. 3-21-15 Sq. Meters Situate at Moje Village: Kareli, Taluka: Palsana, District: Surat of Gujarat.

Bounded as follows:- East by: Adj. Plot No. 206, West by: Adj. Plot No. 204, North by: Adj Society Internal Road, South by: Adj. Plot No. 152

10334317 & TCHIN021600010 0123705 & TCHIN021600010 0117406 & 10332853	KALUSINGH DEVDA (Borrower), KALUSINGH MANOHAR- SINGH DEVDA & KALUSINGH M DEVDA	Rs.9,34,721/- & Rs.4,16,585/- & Rs.3,76,187/- & Rs.18,02,018/-	14-11-2023 02-02-2024	Symbolic Possession
---	--	--	--------------------------	------------------------

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties: Property 1: - All the piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 58 As Per Site admeasuring 48 sq. yard. i.e., 40.19 sq. mts., Along with 23.64 sq. mts. Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the remises/campus known as "SHREE GANESH RESIDENCY", constructed on nonagricultural land for residential use bearing Revenue Survey No. 114/2, Block No. 126 admeasuring He. 2-09 Aare 29 sq. mts. i.e., 20929 sq. mts., of Moje Village Kareli, Ta: Palsana, Dist: Surat. Bounded As Follows: - East: Society Road, West: Plot No. 53, North: Plot No. 57, South: Plot No. 59.

Property 2: - All the piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 59 As Per Site admeasuring 48 sq. yard. i.e., 40.19 sq. mts., Along with 23.64 sq. mts. Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "SHREE GANESH RESIDENCY", constructed on nonagricultural land for residential use bearing Revenue Survey No. 114/2, Block No. 126 admeasuring He. 2-09 Aare 29 sq. mts. i.e., 20929 sq. mts., of Moje Village Kareli, Ta: Palsana, Dist: Surat. Bounded As Follows: - East: Society Road, West: Plot No. 52, North: Plot No. 58, South: Plot No. 60.

Property 3: - All the piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 60 As Per Site admeasuring 48 sq. yard. i.e., 40.19 sq. mts., Along with 23.64 sq. mts. Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "SHREE GANESH RESIDENCY", constructed on nonagricultural land for residential use bearing Revenue Survey No. 114/2, Block No. 126 admeasuring He. 2-09 Aare 29 sq. mts. i.e., 20929 sq. mts., of Moje Village Kareli, Ta: Palsana, Dist: Surat. **Bounded As Follows:** - East: Society Road, West: Plot No. 51, North: Plot No. 59, South: Plot No. 61

TCHIN02160 00100117144 & 10143877			14-11-2023 02-02-2024	
Description of the Council Association with Description Management Description				

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties All the piece & parcel of Immovable property Flat No. K/403 on the 4th floor admeasuring 368.99 sq. feet i.e. 34.28 sq. mts. i.e. 40.99 sq. yard as per Built up area, along with 7.59.30 sq. mts. undivided share in the land & 1.74.95 sq. mts. undivided share in the land of C.O.P & 6.30.17 sq. mts. undivided share in the land of Parking & 1.83.34 sq. mts. Undivided share in the Road of "DHIRAJ RESIDENCY", As per Passing Plan Building- A/3 Type (As Per Site Building -D) K-Block, constructed on non-agricultural land for residential use bearing Revenue Survey No. 65/1, Block No. 61, T. P. Scheme No. 69 (Godadara-Dindoli), Final Plot No. 2, of Moje Godadara, City of Surat. Bounded as Follows:- East : Adj. Block No. 63, West: Adj. Road, North: Adj. B Type Building, South: Adj. Block No. 68.

	RAJARAMBHAI SITARAMBHAI			
TCHHF02160	RAM (Borrower),	Rs.	15-11-2023	Symbolic
00100074940	BHAGRATIDEVI RAJARAM	15,34,095/-	02-02-2024	Possession
	RAM (Co-Borrower)			

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties All the piece & parcel of Immovable property Shop No. 9 on the Ground Floor admeasuring 22.48 sq. mts. Built up area, Along with Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus knowr as "PRAMUKH HEIGHTS, Building No. C", constructed on non-agricultural land for residential use bearing Block No. 450-3. Block No. 739 admeasuring 9106 sg. mts., T. F Scheme No. 66 (Kosad-Variyay), Final Plot No. 201 admeasuring 6374 sq. mts. of Moie Village Kosad, Ta: Surat City, City Surat of Gujarat. Bounded as Follows: - East : Adj. Building No. D, West: Adj. Building No. B, North: Adj. Road, South: Adj. Open Space.

TCHIN021600 0100086510 & 10083429	SANDIP SATYANARAYAN VISHWAKARMA (Borrower), GEETABEN SANDIPBHAI VISHWAKRAMA & AMITKUMAR R VIVAKARAM (Co-Borrowers)	Rs.3,54,688/- & Rs.6,60,311/-	15-11-2023	-,
--	--	-------------------------------------	------------	----

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties

All the piece & parcel of Immovable property bearing Open Plot No. 92 (As Per K.J.P. Block No. 370/2/92) admeasuring 48 sq. vard i.e., 40.15 sq. mts., Along with 40.46 sq. mts. of Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "RAHI TOWNSHIP PART-2", constructed on non-agricultural land for residential use bearing Khata No. 675, Revenue Survey No. 136, 138, Block No. 370 Paiki 2 admeasuring He. Are. 0-96-41 sq. mts. i.e., 9641 sq. mts. of Moje Village Kareli, Ta. Palsana, Dist: Surat. Bounded As Follows: - East: Plot no. 77 West: Adj. Society Road, North: Plot No. 93, South: Plot No. 91.

	TCHIN021600 0100136879 & 10203373	(Borrower),	Rs.4,80,498/- & Rs.9,17,958/-	13-11-2023	
--	--	-------------	-------------------------------------	------------	--

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties All the piece & parcel of Immovable Property bearing As Per Passing Plan Plot No. 345 (As Per Site Plot No. 337/A) As Per K.J.P. admeasuring 40.18 sq. mts., & As Per Site admeasuring 40.13 sq. mts. i.e. 48 sq. yard, Along with 24.97 sq. mts. of Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "GOKULDHAM RESIDENCY", constructed on nonagricultural land for residential use bearing Block No. 284. Revenue Survey No. 359/1, 360. 360/1B, Revised No. 36 admeasuring 33059 sq. mts., of which Akar is Rs. 3300.77 Paisa, of Moje Village Tatithaiya, Ta: Palsana, Dist: Surat. Bounded As Follows: - East : Adj. Society Road, West: Plot No. 261/A, North: Plot No. 338, South: Plot No. 337.

TCHHL02160 00100074507	PATEL (Borrower), URVIBEN MEHULBHAI PATEL (Co-Borrower)		16-11-2023 02-02-2024	.,
---------------------------	---	--	--------------------------	----

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties All the piece & parcel of Immovable property bearing Flat No. E-104 on the 1st floor of Building No. "E" of which area as per Real Estate Regulation Act-2016, admeasuring is 39.56 sq. mts. As per Carpet Area, & 43.10 sq. mts. As per Built Up Area, along with Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "SANSKRUTI RESIDENCY", constructed on non-agricultural land for Commercial cum residential use bearing Revenue, Survey No 482-1, 482-3 & 482-4, Revenue Block No. 780 admeasuring He. 0-31-37 sq. mts. T. P. Scheme No. 66 (Kosad-Variyay), Final Plot: No. 239, 240 & 241 totally admeasuring 2199 sq. mts. Paiki 1952.12 sq. mts. For residential use, & 246.88 sq. mts. For commercial use at Moje: Kosad, City of Surat, Gujarat. Bounded As Follows: - East: Adj. F.P. No. 243, West: Adj. F.P. No. 242, North: Adj. T.P. Road, South: Adj. F.P. No. 242.

Date: 02.02.2024 Sd/- Authorized Officer For Tata Capital Housing Finance Limited Place : Surat

OICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No	_ ′.	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch	
1.	M/s. Blue Aqua/ Mr. Himashu Zaverbhai Patel/ Mr. Zaverbhai Maganbhai Patel/ Mr. Mayur Zaverbhai Patel/ Mr. Jenish Himanshu Patel/ Mrs. Bhanuben Zaverlal Patel/ Mr. Himashu Zaverbhai Patel/ '427205000126 & 427255000002	Flat No. E-1001, 10th Floor, Celestial Dreams, Building No. E, Behind South Gujarat University, Canal Road Area, Final Plot No. 3Paiki Sub-Plot-"A", T. P. Scheme No. 5(Vesu-Bhimrad), Revision Revenue Survey No. 140/Paiki 1, 140/Paiki 2, 140/Paiki 3, 140/Paiki 4, 140/Paiki 5, 140/Paiki 6, 140/Paiki 7 & 140/Paiki 8, (Old Survey No. 151), Moje Village Vesu, Taluka Surat City (Majura), Registration Sub-District Surat City-1(Athwa), District Surat, Gujarat/ February 04, 2024	July 20, 2023 Rs. 1,02,10,494.00/-	Surat	
==					

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: February 06, 2024 Authorized Officer

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED **1** 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 **PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION**

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below-mentione Borrower(s), Co-Borrower(s) and Mortgagor(s) that the below-described secured assets bein mmovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as **Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust** – 12 **Pegasus)**, having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with under ving securities interest by **Ratnakar Bank Limited (RBL Bank Ltd.)** vide Assignment Agreeme lated 30/09/2021 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the prisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "**As is where is**", "**As is what is**", an "Whatever there is" basis along with all known and unknown dues on 22/02/2024.
The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured assets being immovable property on 22/07/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and

raics thereunder.	
	The details of the E-Auction are as follows:
Name of the Borrower(s), Co- Borrower(s) and Mortgagor(s):	a) Mukesh Muljibhai Parmar (Borrower) b) Nayna Mukeshbhai Parmar (Co-Borrower)
Outstanding Dues for which the	Rs. 92,29,497.01/- (Rupees Ninety-Two Lakhs Twenty-Nine Thousand Four Hundred Ninety-Seven and Paise One) as of 03/09/2021 plus

interest at the contractual rate and costs, charges and expenses there secured assets are eing sold: on w.e.f. **04/09/2021** till the date of payment and realization. **Mortgaged by:** Mukesh Muljibhai Parmar & Nayna Mukeshbhai Par Details of Secured Asset being mmovable Property Residential property bearing Plot No. 84, admeasuring 104,91 sq. mtrs along with 95.69 sq. mtrs. in the society known as "Diwali Baugh Society which is being sold situated at Revenue Survey No. 444, 452, 453 and 454 in the Tov Planning Scheme no. 11, Final Plot No. 59, 81 and 45, paiki Final Plot No. 81, Mouje, Village: Adajan, City- Surat- 395 009 **Bounded as under East-** Plot No. 85, **West-** F. P. No. 75, **North-** Plot No. 83 and **South** Security Interest ID 400034948303 Asset ID 200034889769 CERSALID:

	A3361 ID 200034003703
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs. 80,19,000/- (Rupees Eighty Lakhs Nineteen Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs. 8,01,900/- (Rupees Eight Lakhs One Thousand Nine Hundred Only)
Claims, if any, which	Electricity Bill as on 17/07/2023 Rs.25,662/-
have been put for- ward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Society Dues as on Nov-23, Rs. 60,000/-
Inspection of Properties:	16/02/2024 between 3.00 pm to 5 p.m.
Contact Person and	Mr. Nilesh More - 9004722468 &
Phone No:	Mr. Dhimant Shah - 9320317744
Last date for submission of Bid:	21/02/2024 till 4:00 pm
Time and Venue of	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction-

Bid Opening: tiger.net) on 22/02/2024 from 2.00 p.m. – 4 p.m. This publication is also a thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers/C 3 Sorrowers/Mortgagors under Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's websi .e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auc iontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auctio Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & D.: 9374519754. Email: viiav.shet ty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Place: Surat Date: 06.02.2024 (Trustee of Pegasus Group Thirty-Nine Trust – 2)

Date: 05.02.2024 | Place: Vadodara

Banco Products (India) Limited

Bil, Near Bhaili Railway Station, Padra Road, Vadodara - 391 410. Phone No. (0265) 2318226

E-Mail: investor@bancoindia.com • Website: www.bancoindia.com CIN: L51100GJ1961PLC001039

NOTICE

Notice is hereby given that in terms of applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Listing Regulations, the Company has fixed Friday, 16th February, 2024 as the Record Date to determine shareholders entitled to receive the Interim Dividend, for the financial year ending on 31.03.2024 declared by the Board of Directors at their meeting held on 05.02.2024.

TDS on Dividend:

In accordance with the prevailing provisions of the Income Tax Act, 1961, the Company would be required to deduct tax at source ("TDS") at the prescribed rates on the dividend paid to its shareholders after 1st April, 2020. The TDS rate would vary depending on the residential status of the shareholder and the documents submitted by them and accepted by the Company. Therefore, the members are requested to update their PAN and upload applicable documents, to avoid deduction of tax at higher rate by complying with the process mentioned hereunder or by way of email to the Company or its Registrar and Transfer Agents as per the Email Ids provided.

Members are requested to email the applicable documents such as Form 15G/15H, documents u/s. 196, 197A, FPI Registration Certificate, Tax Residency Certificate, Lower Tax Certificate and upload applicable documents such as Form 15G/15H, documents u/s. 196, 197A, FPI Registration Certificate, Tax Residency Certificate, Lower Tax Certificate at <u>bancodivtax@linkintime.co.in</u>, <u>taxation@bancoindia.com</u>, tds@bancoindia.com latest by 15th February, 2024, in order to enable the Company to determine the appropriate TDS / withholding tax rate applicable. Form 15G/15H are also available at -

http://mail.bancoradiator.com/upload/form_15g.pdf

http://mail.bancoradiator.com/upload/form_15h.pdf

Non Resident Indians (NRI) are requested to download and open in Acrobat Reader the form of Indian Withholding Tax declaration for F.Y. 2023-24 from the link at - http://mail.bancoradiator.com/upload/form- indian withholding tax declaration.pdf and shall submit the same to the Company by way of email to the Company at bancodivtax@linkintime.co.in, taxation@bancoindia.com, tds@bancoindia.com in addition to their Tax Residency Certificate latest by 15th February, 2024.

Further this notice is available on website of the Company i.e www.bancoindia.com and website of stock exchanges www.bseindia.com and www.nseindia.com

For Banco Products (India) Limited Place: Bil Sd/ Date: 05.02.2024 Company Secretary

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large and all those concerned that, Visl Wind Infrastructure LLP, a limited liability partnership incorporated under the Limited Liability Partnership Act, 2008 having its LLPN: AAA-1760 and having its Business Office at 1102-2. 11th floor. Fortune Terrace. New Link road Andheri West, Mumbai 400 053 ("LLP") has represented to our client that all those pieces or parcels of leasehold lands of Govt. of Gujarat in various villages of Taluka Nakhatrana of the Registration District Kutch and Sub-District of Nakhatrana in the State of Gujarat and more particularly described herein below in the Schedule I & II ("said Lands") are presently occupied and possessed by the LLP, in its capacity of "the Lessee" or "the Sub-Lessee". The title deeds and other documents as mentioned in the Schedule I & II in respect of the said Lands are lost/ misplaced and are not traceable despite of sincere efforts. At the request of YES Bank Limited ("Client") we are issuing this public notice. The LLP has further represented that the said Lands occupied by the LLP are free rom all encumbrances and charges (save and except mortgage of YES Bank Limited which is mortgaged / to be mortgaged) and has demanded Certificate pertaining to any claim or otherwise on its said Lands from us. If any person's finds or has found the Title Deeds is requested to kindly return the same to the

undersigned at the office address mentioned below. Any person other than the owner/Lessor, Lessee or Sub-Lessee of the said Lands having any right, claim, share, power, authority, right as mortgagee, easements of water and/or road or right of sale, inheritance, mortgage, as developers, project consultants, organizers, builders, financiers or trust or right or share or interest of any other nature should notify their right, claim, interest in respect of the said Lands to us in writing at the office address mentioned below along with all supporting documents to substantiate the claim, within a period of 3 (Seven) days from the date of issue of this public notice, failing which in doing so within the stipulated time, Certificate pertaining to any claim will be issued considering that no one else has any right, claim, interest, share in the said Lands and if there be any, the same are willingly and intentionally waived and thereafter no one's claim or dispute in respect of the said Lands will be considered.

Schedule I - (Description of the said Land along with list of Title Deeds): All that piece and parcel of leasehold land situated at Village Kadiyanan Village Moray, Village Ratadiya, Village Ugedi & Village Netra Taluka Nakhatrana, Registration District Kutch and Sub-District Nakhatrana being:

(i) Old Survey No. 115 Paiki (Promulgated New Survey Nos. 213, 123, 131, 169 178, 193 and 205) adm. 03-50-00 Hectare, situate at Village Kadiyanana Title Deeds: a. Original Order No. JMN /2 /Vashi /1391 /2012 dated 01.05.2012 b. Copy of Possession Receipt dated 07.05.2012 signed by the Circle Office

and the Company in the presence of Mamlatdar, Nakhtrana;
(ii) Old Survey No.58 Paiki (Promulgated New Survey Nos. 102, 115 and 116

adm. 01-50-00 Hectare out of 02-00-00 situate at Village Moray

Title Deeds: a. Original Order No. JMN /2 /Vashi/1393/ 2012 dated 01.05.2012 passed by the District Collector, Kutch; b. Copy of Possession Receipt dated 07.05.2012 signed by the Circle Office and the Company in the presence of Mamlatdar, Nakhtrana;

(iii) Old Survey No.255 Paiki (Promulgated New Survey No.326), adm. 03-00-00 Hectare out of 06-50-00 situate at Village Ratadiya: Title Deeds: a. Original Order No. JMN /2 /Vashi /1107/2012 dated 16.03.2012

passed by the District Collector, Kutch; b. Original Possession Receipt dated 17.03.2012 signed by the Circle Office

and the Company in the presence of Mamlatdar, Nakhtrana;
(iv) Old Survey No.161 Paiki (Promulgated New Survey No.302) adm. 00-50-00

Title Deeds: a. Original Index II of Sub-Lease dated 11.10.2012 executed by and between Enercon (India) Limited as the Sub-Lessor and Vish Wind Infrastructure LLP as the Sub-Lessee, registered with the Sub-Regist Nakhatrana under the Serial No. 1486;

b. Copy of Possession Receipt dated 29.05.2012 signed by the Circle Officer and the Company in the presence of Mamlatdar, Nakhtrana; (v) Old Survey No.394 Paiki (New Survey No.394/ Paiki 154) adm. 01-00-00

Hectare out of 04-00-00 situate at Village Netra: **Title Deeds:** a. Original Index II of Sub-Lease Deed dated 20.03.2012 execute: by and between Enercon (India) Limited as the Sub-Lessor and Vish Wind Infrastructure LLP as the Sub-Lessee, registered with the Sub-Registrar,

Nakhatrana under Serial No 376: b. Copy of Possession Receipt dated 29.02.2012 signed by the Circle Office and the Company in the presence of Mamlatdar, Nakhtrana;

Common Title Deeds for all the said leasehold Land 1 o 5:

. Original latest land revenue tax paid receipt . Original latest lease rent paid receipt

situate at Village Ugedi:

Schedule II - (Description of the said Land along with list of Title Deeds):
All that piece and parcel of leasehold land situated at Mouje Netra o Nakhatrana Taluka of District Kutch being: (I) land admeasuring Hectare 01-00-00 Sq. Mt. for Use of Wind Farm lying and

situated at Revenue Survey No. 214 paiki

Title Deeds: a. Original Order for Allotment bearing No. 2/Vashi/4/2012 Dt. 13

01-2012 issued by Collector Office, Bhuj in favor of M/s. Vish Wind Infrastructure b. Original Permission to mortgage in favor of Yes Bank Ltd. vide Order No 2/Vashi/1625/2015 on Dt. 04-05-2015 issued by Collector Office, Bhuj

(ii) land admeasuring Hectare 03-00-00 Sq. Mt. for Use of Wind Farm having Wind Mill Nos. 208, 209, 264, 268, 267, 273 lying and situated at Revenue Survey No. 394 paiki

Title Deeds: a. Photocopy of Order for Allotment bearing No 2/Vashi/881/2012 Dt. 22-02-2012 issued by Collector Office, Bhuj in favor o M/s. Enercon (India) Ltd.

b. Original Regd. Sub-Lease Deed No. 376 Dt. 20-03-2012 executed between

M/s. Enercon (India) Ltd. and M/s. Vish Wind Infrastructure LLP. c. Original Permission to mortgage in favor of Yes Bank Ltd. vide Order No 2/Vashi/1931/2015 on Dt. 04-05-2015 issued by Collector Office, Bhuj.

(iii) land admeasuring Hectare 04-00-00 Sq. Mt. for Use of Wind Farm consisting of Wind Mill No. 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134 lying and situated at Revenue Survey No. 160 paiki;.

Title Deeds: a. Original Order for Allotment bearing No. 2/Vashi/5681/2011 Dt. 11-01-2012 issued by Collector Office, Bhuj in favor of M/s. Vish Wind Infrastructure Ltd. b. Original Permission to mortgage in favor of Yes Bank Ltd vide Order No. 2/Vashi/1929/2015 on Dt. 04-05-2015 issued by Collecto Office Bhui.

Dated this 6th day of February 2024

Sd/- Authorised Officer, ROSARB, Vadodara.

Manish N. Rajani - Partner, Vasmum Legal 106-A, First Floor, Vishwakarma Phase 1 Building No. 5 CHSL, Opp. State Bank of India, Ambadi Road, Vasai (W), Palghar – 401 202. Email: manish.rajani@vasmumlegal.com

/ 🄀 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice

APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has beer taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Mortgagor/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

Date of E-Auction: 22.02.2024 • Time of E-auction: 02 PM to 06 PM

Sr./ Lot No.	Name & address of Borrower/s/Guarantor/s/ Mortgagor / Property ID	Detailed of the Movable/Immovable property with known encumbrance if any (owner/Mortgagor Name)	Total Dues	Reserve Price Earnest Money Deposit (EMD) Bid Increase Amount	Property Inspection Date & time
1	Mr. Rajeev ShashikantbhaiVora, Mrs. Falguniben Rajeevbhai Vora & Mr Rushabh Rajeev Vora. Harishnagar Colony Co-Op Housing Society Ltd Block No. 35 OppPragati Sahakari Bank Ltd. Nr Jeevan Bharti School Karelibaugh Vadodara Property ID: BARB599620200135	4BHK Bunglow Immovable residential property situated at Land bearing R.S. No. 686 Tika No. 26/5 in scheme known as Harishnagar Colony Co-Operative Housing Society Ltd. Block No. 35. Admeasuring 342.19 sq.mtrs. i.e. 3682 sq. ft. construction admeasuring 229.09 sq. mtrs.i.e. 2465.00 sq. fts. In Mouje Nagarwada, Vadodara in registration district and sub district Vadodara in the name of Mr. Rajeev ShashikantbhailVora, Mrs Falguniben Rajeevbhai Vora & Mr. Rushabh Rajeev Vora and Bounded as under East: By house no. 34 West: By compound wall of house no. 35 North: By House No. 36 South: By compound wall of house no. 35 Land Mark:-Near Kashiben Children Hospital Karelibaugh	Rs. 2,99,54,682/- plus interest & applicable charge as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 1,78,84,000/ 2. Rs. 17,88,400/- 3. Rs. 10,000/-	16.02.2024 03.00 PM To 05:00 PM
2	Deval Dilipbhai Nayak Shree Gigi Tenement House No. A/1 Maneja Property ID : BARB599620200149	1BHK Tenement All that part & parcel of the mortgage immovable property located at project/scheme known as Shree Gigi Tenement being constructed/under construction, on land bearing mauje Village Maneja, Vadodara lying being and situated on the land bearing R.S. No. 250/2 admeasuring 4553 Sq. Mtrs., Known as SHREE GIGI TENEMENT House No. A/1 Plot admeasuring 72.10 Sq. Mtrs., & Construction of Super Built up admeasuring 32.71 Sq. Mtrs. of Village MaujeManeja. At Vadodara District vadodara the said property Bounded as under:- East: By Road West: By Margin & then Block No. 5 North: By Common Wall between Block No. 1&2 South: By margin & Then Prop. Road. Land Mark:- Near ABB Company Maneja	Rs. 26,24,895/- plus interest & applicable charges as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 16,52,400/- 2. Rs. 1,65,240/- 3. Rs. 5,000/-	14.02.2024 3:00 PM To 5:00 PM
3	Hemant Baburao More Surekha Hemant More & Deepam Hemant More B/5 Lokmanya Co.Op Housing Society, Fatehpura Property ID: BARB599620200152	All that piece and parcel of Immovable Residential Property being House No. B/5 , Paiki 1st Floor having built up area admeasuring 723 sq. ft. in the scheme known as Lokmanya Co.Op Housing Society , constructed on N A land bearing Vadodara KasbaVibhag-A, Tika No. 21/2 Survey No. 1/20, Moje Fatehpura in registration Distvadodara& Sub Dist Vadodara, which is Bounded as under East: Road West: Block No.4 North: Road South: Adjoining Property. Land Mark:-Fatehapura Char Rasta	Rs.36,63,175.19/- plus interest & applicable charges as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 14,58,000/ 2. Rs. 1,45,800/- 3. Rs. 5,000/-	16.02.2024 3:00 PM To 5:00 PM
4	Ramilaben Rajnikant Solanki Bhavyam Homes Tower-I, 5th floor Flat No. 502 Atladra Property ID: BARB599620200145	2BHK Flat The property being project/scheme Known as 'BHAVYAM HOMES' being constructed/under construction on land bearing R.S. No. 714, Block No. 691/1 Paiki, C.S. No. 1810 admeasuring 6172.00 Sq. Mtrs., Known as "BHAVYAM HOMES" Tower-I Fifth Floor, Flat No. 502 Construction admeasuring 63.325 Sq. Mtrs., Undivided Land admeasuring 35.068 Sq. Mtrs. Of Village Atladra, Taluka Vadodara District Vadodara the said property Bounded as under :- East:- By Tower-1 West:- By Society North:- By Tower -1 & Flat No. 501 South:- By society Land Mark: Behind Swaminarayan Temple, Atladra	Rs. 22,89,644.78/- plus interest & applicable charges as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 11,90,700/- 2. Rs. 1,19,070/- 3. Rs. 5,000/-	14.02.2024 11:00 AM To 1:00 PM
5	Mrs. Taraben Rameshbhai Vanzara& Mr. RameshbhaiSardarbhaiVanzara Sai Vihar Flat, 3rd floor, Tower B, Flat No. B/312 & B/313, Waghodia Road Property ID: BARB599620200148	2BHK Flat The property being project/scheme known as SAI VIHAR FLAT being constructed/ under construction, on land bearing Revenue Survey No. 451/1, 453,454,T.P. No. 3, F.P. No. 712,713,716,666 paikki admeasuring 16573 Sq. Mtrs., Known as SAI VIHAR FLAT Paikki 3rd Floor, Tower B, Flat No. B/312, & B/313 (12&13), Super Built Up Area admeasuring 91.97 Sq. Mtrs, of Village Mauje Danteshwar, at Vadodara District Vadodara in the name of Mrs. Taraben Rameshbhai Vanzara & Mr. Rameshbhai Sardarbhai Vanzara the said property Bounded as under:- North: By Tower-A East: By Flat No. B/314-315 South: By Common Plot West: By Ladder Land Mark: Behind Poonam Complex Waghodia Rd	Rs. 22,01,424/- plus interest & applicable charges as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 7,92,180/- 2. Rs. 79,218/- 3. Rs. 5,000/-	16.02.2024 3:00 PM To 5:00 PM
6	Jayesh Dhirubhai Chudasama Ashwamegh Complex Flat No. B-501 5th Floor Opp Sayaji Vihar Club, Shiyabaugh, Rajmahal Road Vibhag-b Mouje Babjipura Property ID: BARB599620200147	2BHK The property being project/scheme known as ASHWAMEGH COMPLEX Flat No. B-501, 5th Floor Opp Sayaji Vihar Club, Shiyabaugh, Rajmahal Road Vibhag-B, Tikka No. 14/3, C.S. No. 14 Super Built up admeasuring 102.28 Sq. Mtrs. of Village:- Mauje Babajipura, Taluka Vadodara, Dist-Vadodara. The property is Bounded as under:- East: Plot No., By Building Common Passage West: By KhodiAamli Road North: By Flat No. 502 South: Plot No. By Building open space. Land Mark:- Near Khanderao Market	Rs. 34,11,677.59/- plus interest & applicable charges as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 12,06,900/- 2. Rs. 1,20,690/- 3. Rs. 5,000/-	14.02.2024 03.00 PM To 05:00 PM
7	M/s Bhavana Traders Proprietor Sangeeta Pankaj Jain Akshya Appts. R V Desai Rd Property ID: BARB599620200132	Office/Shop all the part and parcel of the property situated at being Vibhag B-Tika No. 27/1, City Survey No. 2 on the developed scheme as Akshya Apartment paiki, ground floor office no. 6 having its admeasuring 360 sq.ft.(33.46 sq.mtr.) situated at Mouje Babajipura, registration sub district and district, Vadodara in the name of Mrs. Sangeeta Pankaj Jain and Bounded as under. East: City Survey No. 2 Paiki West: Plot No. 4 and 5 North: R V Desai road South: Vithal Society. Land Mark:-Opp Dargaha R V Desai Rd	Rs. 30,87,932/-plus interest & applicable charges as mentioned in Demand Notice minus recovery received after date of demand notice	1. Rs. 9,00,000/- 2. Rs. 90,000/- 3. Rs. 5,000/-	14.02.2024 3:00 PM To 5:00 PM

Status of Possession (Symbolic / Physical): Physical

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://www.ibapi.in Also, prospective bidders may contact the authorized officer on Tel no. 0265-2225229, 2363351 M-8797375787





પેગાસસ એસેટસ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લિમીટેડ ૫૫-૫૬, પાંચમા માળે, ફ્રી પ્રેસ હાઉસ, નરીમાન પોર્ઇન્ટ, મુંબઇ - ૪૦૦૦૨૧ ફોન નં. (૦૨૨) દ્૧૮૮૪७૦૦

us-arc.com યુંઆરએલઃ www.pega

ઇ-ઓક્શન માટે જાહેર નોટીસ

सिક્યુરિટાઇપ્રેશન એન્ડ રિક્ન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી દ્યું કરક એક્ટ ૧૦૦૧ અને મિસ્યુરિટી ઇન્ટરેક્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૧૦૦૧(રૂલ્સ)ના રૂલ ૮ અને ૯ ન

ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ અને સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ટ્રોસેમેન્ટ)રૂલ્સ ૨૦૦૨(રૂલ્સ)ના રૂલ ૮ અને ૯ ને વંચાલે લીધા બાદ ગીરો મુકવામાં આવેલી સ્થાવર મિલકતોના ઇ - ઓક્શન સેલ માટેની નોટીસ આથી જાહેર જનતાને તથા દેવાદાર સહ-દેવાદાર અને ગીરોમુકનારને ખાસ નોટીસ આયવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલી સ્થાવર મિલકત સલામત ધિરાણક્ત પેગાસસ એસેટસ રીકન્ટર્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લિમીટેડ જે પેગાસસ ગૃપ થર્ટી નાઇન ટ્રસ્ટ ૨ (પેગાસસ)ના ટ્રસ્ટી તરીકે કામ કરે છે તેમની પાસે રત્નાકર બેંક લિમીટેડ (આરબીએલબેંક લિ.) ના દેવાદારોની ગીરો મિલકત અને તેમની પાસેથી લેણી રકમ વસુલવાના સરફેરી એક્ટ, ૨૦૦૨ની જોગવાઇ મુજબનું તા.૩૦/૦૯/૨૦૨૧ના રોજ થયેલા એસાઇન્યેન્ટ એગીમેન્ટ છે. જે મુજબ સરફાયેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ની જોગવાઇ હેઠળ નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતનું વેચાણ ' જેમ છે જયાં છે',' જે છે તેમ છે' અને ' ગમે તે ત્યાં છે' ના જાણીતા તથા અજાણયા બીજા તા.૨૨/૦૨/૨૦૨૪ સુધીના સાથે દોરણે થનાર છે. પેગાસરના અધિકૃત અધિકારોએ નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતનો વારતવિક કબજો સરફાયેસી એક્ટની જોગવાઇ મુજબ તા.૨૨/૦૯/૨૦૨૩ના રોજ લીધો હતો. ઇન્ટઓક્શનની વિગતો નીચે મુજબ છે

11201110 0 111 0124	ઇ-ઓક્શનની વિગતો નીચે મુજબ છે
દેવાદાર/સહદેવાદાર/ ગીરોદારના નામ :	એ) મુકેશ મુળજીભાઇ પરમાર (સેલ-દેવાદાર) બી) નચના મુકેશભાઇ પરમાર (સેલ-દેવાદાર)
જે ગિરો મિલક્ત વેચાણ માટે મુકાનાર છે તેની કુલ બાકી રકમ :	ફ. ૨., ૨૯, ૪૯७.૦૧ (રૂપિયા બાગું લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ચારતો સત્તાગું અને એક પૈસા પુરો) તો.03/oc/૨૦૨૧ સુધી વત્તા તેના પર કરાર મુજળનું ચડત ત્યાજ,કિમત,ખર્ચ સહિતની ૨૬મ તથા તા.0૪/oc/૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ,ખર્ચ અને કિમત પુરી ચુકવણી થાય ત્યાં સુધીનું.
સુરક્ષિત ગીરો મિલક્તનું વર્ણન :	મીલકત ગીરવે મુકનાર: મુકેશ મૂળજુભાઈ પરમાર અને નથના મુકેશભાઈ પરમાર સ્ટેશાંક મિલકત પ્લોટ નં.૮૪ ,ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૯૧ થો.મી.ની સાથે લ્ય.ફ્ર હ્યો.મી. ''દિવાળી બાગ સોસાથટી''ની અવિભાજિત જમીનને ભાગ,રે.સ.નં.૪૪૪,૪૫૨,૪૫૩ અને ૪૫૪,ટીપી સ્કીમ નં.૧૧,ફાઇનલ પ્લોટ નં.૮૧,મોજે ગામ્ અડાજણ ,સુરત સીટી,સુરત - ૩૯૫૦૦૯ સીમા : પૂર્વે - પ્લોટ નં.૮૫ ,પશ્ચિમે : ફા.પ્લોટ નં.૮૫ , પશ્ચિમે : હ્યોટ નં.૮૩ અને દક્ષિણ સોસાથટીનો રોડ.
સીઈઆરએસએ આઈ આઈડી :	સિક્યુરીટી ઇન્ટરેન્સ્ટ આઈડી : ૪૦૦૦૩૪૯૪૮૩૦૩ એસેટ આઈડી - ૨૦૦૦૩૪૮૮૯७६૯
અનામત કિંમત જેનાથી ઓછામાં વેચાણ નહીં થાય :	રૂ.૮૦,૧૯,૦૦૦/-(રૂપિયા ઐસી લાખ ઓગણિસ હજાર પુરા)
અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટઃ	૮,૦૧,૯૦૦/-(રૂપિથા આઠ લાખ એક હજાર નવસો પુરા)
સલામત ધિરાણકારની જાણમાં હોય એવા મિલકત સામેના જો કોઈ બાકી રકમના દાવાઓ :	ઇલેક્ટ્રીસીટી બીલ ૧७-૦७-૨૦૨૩-રૂ. ૨૫,૬૬૨/- સોસાયટી ના લેણા નવેમ્બર ૨૦૨૩-રૂ. ૬૦,૦૦૦/-
મિલકતનું નિરીક્ષણ :	૧૬-૦૨-૨૦૨૪ બપોરે 3.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ સુધી
સંપર્ક વ્યક્તિ :	શ્રી નિલેશ મોરે - ૯૦૦૪७૨૨૪૬૮ શ્રી દીમંત શાહ- ૯૩૨૦૩૧७७४૪
છેલ્લા વાકામ : ભિર કહે સ્કતાથા	२९/०२/२०२४मा रोज सांजे ०४.०० वाग्या सुधी
બીડ ખોલવાનો સમય અને સ્થળઃ	ઈ- ઓક્શન/ બીડીંગ વેબ સાઈટ દ્વારા (https://sarfaesi.auctiontiger.net) તારીખ અને સમય : ૨૨/૦૨/૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦
રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ ૨ તેચાણના નિચમો અને તેબસાઇટ http://www કરવો. જેને મોટે આ અથવા સર્વિસ પ્રોવાઇડ : મો. નં. +લ્૧ ૯૨૬૫૫ net, ramprasad@au support@auctiontig	વેલા દેવાદાર,સહ-દેવાદાર માટેની સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ) મને ૯ હેઠળની ૧૫ દિવસ ની નોટીસ છે. શરતોની વધુ વિગતવાર જાણકારી માટે કૃપચા સલામત દિરાણકારને ,pegasus-arc.com/assets-to-auction.html ની લીંકનો ઉપયોગ વેબસાઈટ https://sarfaesi.auctiontiger.net ની મુલાકાત લેવે દ મે. ઇ પ્રોક્ચોરમેન્ટ ટેક્નોલોજીસ લિ. ઓક્શન ટાઇગર,બિડર સપોર્ટ દુર૮૨૧ અને ૯૩૭૪૫૧૯૭૫૪ ઇમેઇલ-vijay.shetty@auctiontiger. ictiontiger.net, શ્રી રામ પ્રસાદ મો.નં. +૯૧ ૮૦૦૦૦૨૩૨૯૭ ઇમેલ er.netનો કોન્ટેક્ટ કરો. બીડ સબ્મીટ કરતા પહેલા.
स्थलः सुरत	સહી/અધિકૃત અધિકાર

તારીખ ઃ ઁ૦૬.૦૨.૨૦૨૪

પેગાસસ એસેટસ રીકન્સ્ટ્રકશન પ્રા.લિ.

(જે પેગાસસ ગૃપ થર્ટી નાઈન ટ્રસ્ટ- રના ટ્રસ્ટી તરીકે કામ કરે છે.)

MSME સેક્ટરના આઇટી એક્ટમાં થયેલા ફેરફારને ત્રેશનલ હાઇસ્પીડ રેલ કોર્પોરેશનના મેનેજિંગ લઈને કાપડ ઉદ્યોગમાં ઘણી સમસ્યાઓ સર્જાઈ શકે

સુરત ટેક્સટાઇલ માર્કેટમાં હાલમાં વ્યવસાયની સાથે આઇટી એક્ટમાં એમએસએમઇને લઇને આવેલ ચેન્જની ચર્ચા વધું ચાલી રહી છે અને આ સમસ્યામાંથી બહાર કાઢવા માટે વેપારીઓનું ફોસ્ટા પર સારું એવું દબાણ છે. જેથી આગામી બુધવારના રોજ ફોસ્ટાના પદાધિકારીઓ સાંસદ

સુરત ટેક્સટાઈલ ફેડરેશન ફોસ્ટના પદાધિકારીઓની સાંસદ સી.આર. પાટિલને સાથે રાખી નાણાંમંત્રી નિર્મલા સિતારમણને રજૂઆત

સી આર પાટીલ સાથે દિલ્હી જઇ હકીમની આગેવાનીમાં ટેક્સટાઇલ વિભાગના એમએસએમઇને લઇને

સેવા ફાઉન્ડેશન દ્વારા મુખ્ય छन्डमटेड्स डमिशनरने रुरुआत

સેવા ફાઉન્ડેશનના પ્રમુખ રાજીવ ઓમરે જણાવ્યું હતું કે, ઇન્ક્મટેક્ષના કાયદા 43બી(એચ) બાબતે મુખ્ય ઇન્કમટેક્ષ કમિશનર ઉપેન્દ્ર મિશ્રાની રૂબરૂ મુલાકાત કરી સમગ્ર મામલે રજૂઆત કરવામાં આવી હતી ઉપરાંત આ નિયમથી ટેક્સટાઇલ માર્કેટના વેપારીઓને પડતી સમસ્થાઓ અંગે વાકેફ પણ કરવામાં આવ્યા હતા. કમિશનર દ્વારા ઉપલા લેવલે સમગ્ર હકીકત રજૂ કરવા ખાતરી આપી હતી

વરાછામા માનસિક તાણ અનુભવતા શેરબ્રોકરનો આપઘાત

ચોક્કસ કારણ જાણી શકાયુ નથી.

વર્ષીય દીપેશ અરવિંદભાઇ વાઘેલાએ ભરી લીધું હોવાનું સામે આવ્યું છે.

સુરતઃ વરાછામાં રહેતા અને લાલ⁹ ગઈકાલે લાલ દરવાજા ખાતે ડાયમંડ સિટી દરવાજા વિસ્તારમાં ભાડેથી શેરબજાર- હોટલની સામે આવેલા વૈભવ ચેમ્બર્સની ના ધંધાર્થે ઓફિસ ધરાવતા શેરબ્રોકરે બિલ્ડિંગમાં આવેલી પોતાની શેરબજારની ઓફિસમાં ફાંસો લગાવી આત્મહત્યા કરી ઓફિસમાં ચાદર વડે ગળેફાંસો ખાઈ લીધી હતી. મૃતક છેલ્લા કેટલાંક દિવસોથી આપઘાત કરી લીધો હતો. મૃતક માનસિક તણાવ અનુભવતો હતો. મોતનુ અપરણિત હતો અને તેના માતા પિતા અને અન્ય એક ભાઈ સાથે રહેતો હતો. મુળ અમરેલીના ઉનાના ખાતેના પિતા દરજી કામ કરે છે. દિપેશ છેલ્લા વતની અને હાલ વરાછા ખાતે આવેલા આઠ દિવસથી માનસિક તાણ અનભવતો ઉમિયા માતાના મંદિર પાસે રહેતા 34 હતો, અને તણાવમાં આવી અંતિમ પગલું

આર.એ.સી.પી.સી.–૨ (૬૩૬૯૨), બીજો માળ, ૨૧૩–૨૧૯, રીચો એમ્પાચર, આર.ટી.ઓ. પાલ સામે, સુરત–૩૯૫ ૦૦૯ E-mail - sbi.63692@sbi.co.in કબજા નોટિસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી અમો નીચે સહી કરનારા, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડીયા ના ધી સિક્યુરીટાઇઝેલ મને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અન્વરે નીમાચેલ સત્તાધીશ અધિકારી છીએ અને સિક્ચૌરીટ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ૨૦૦૨ ના કલમ ૧૩(૧૨) ના નિયમ ૩ હેઠળ સાથે ાંચતા મળેલ સત્તા અન્વચે તા.૩૦/૧૧/૨૦૨૩ ના રોજ કરજદાર શ્રી પરેશ રાહુલભા રાષ્ટ્રપાલ ને ડિમાન્ડ નોટીસ પાઠવેલ હતી. સદર નોટીસમાં દર્શાવેલી રકા કા.૧૬,૦૦,૬૧૦/– (રૂપિયા સોળ લાખ છસો દસ પુરા) વ્યાજ, કિંમતી, ચાર્જીસ વિગેરે સહિત આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ક૦ દિવસમાં ભરપાઈ કરી આપવા જણાવેલ. કરજદારો સદરહુ રકમ ભરપાઈ કરવા નિષ્ફળ ગયેલ છે. તેથી કરજદારો/જામીનદાર તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે, કે અધિકૃત અધિકારીએ નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩(૪) તથા સદરહુ કાયદાના નિયમ ૮ હેઠળ્ મળેલ સત્તા, અન્વચે તારીખ ૦૫/૦૨/૨૦૨૪ ના રોજ સાંકેતિક કબજો

લાઇલ છ. આથી કરજદારો તથા જાહેર જનતાને જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત માટે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં. આમ છતાં તે અંગે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, આર.એ.સી.પી.સી-II, બીજો માળ, ૨૧૩-૨૧૯, રીચો એમ્પાયર, આર.ટી.ઓ. પાલ સામે, સુરત-૩૯૫ ૦૦૯ ની બાકી લેણી ૨૬મ રૂા.૧૬,૦૦,૬૧૦/– તથા તેના પર વધારાના વ્યાજ વિગેરે સહિતની ૨૬મની સંપૂર્ણ ભરપાઈ ન થાય ત્યાં સુધીની બાકી ૨૬મની વસલાતને આદિન રહેશે.

વધારાના વ્યાજ ૧૫નર સહિતના સ્ક્રમના સંપૂર્ણ ભરપાઇ ન થાય ત્યાં સુધાના ખાકા સ્ક્રમની વસુલાતને આદિખ રહેશે. અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે કે જણાવેલ સમય મર્ચાદામાં સેક્શન ૧૩ના સબ સેક્શન ૮ હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતોને બાકી લેણા ભરપાઇ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

ફલેટ નં. ઈ- ૯૦૪, મંગલમ્ હાઈટ્સ, દીન દચાળ આશ્રમ સામે, ખજોદ ચોક્ડી અને આભવા ચોક્ડી વચ્ચે, સચીન મગદલ્લા રોડ, આભવા, સુરત-૩૯૫૦૦७. મુખ્ય પ્રબંધક અને અધિકૃત અધિકારી, તારીખ : ૦૫/૦૨/૨૦૨૪

સ્થળ :સુરત	ભારતીય સ્ટેટ બેક, સુરત
પશ્ચિમ	રેલવે
સુદ	ારો
	.01.02.2024,% ता.२७-०२-२०२४न। रोજ
ખુલનાર છે એમાં નીચે	મુજબનો સુધારો વાંચવો
હાલનુ	આમ વાંચવું
નવસારી:- નવસારી ખાતે જુના એસ એન્ડ ટી	નવસારી:- નવસારી ખાતે જુના એસ એન્ડ
ઈન્ટરલોકિંગ સિસ્ટમ (જી+૧) ની જગ્યાએ	
નવું ઈઆઈ બિલ્ડીંગનું બાંધકામ અને ઓસી	ઈઆઈ બિલ્ડીંગનું બાંધકામ અને ઓસી
બિલ્ડીંગ (જી+૧) નું બાંધકામ ની સાથે	બિલ્ડીંગ નું બાંધકામ ની સાથે
નવસારીઃ- ઈલેક્ટ્રોનિક ઈન્ટરલોકીંગ હાઈ	
ડેન્સીટી નેટવર્ક રૂટસ પુરા પાડવા ઈલેક્ટ્રીક્લ	હાઈ કેન્સીટી નેટવર્ક રૂટસ પુરા પાડવા

કામ સહિત (સંચુક્ત ટેન્ડ૨) ઈલેક્ટ્રીક્લ કામ સહિત (સંચુક્ત ટેન્ડર) બાકીની વિગતો જેમની તેમ રહેશે.વધુ વિગતવાર જાણકારી માટે અમારી વેબસાઈટર્ન

PEGASU:

પેગાસસ એસેટસ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લિમીટેડ પપ-પદ્દ, પાંચમા માળે, ફ્રી પ્રેસ હાઉસ, નરીમાન પોઇન્ટ, મુંબઇ - ૪૦૦૦૨૧ ફોન નં. (૦૨૨) દ્દ૧૮૮૪૭૦૦ ઇમેઇલ :sys@pegasus-arc.com યુઆરએલ: www.pegasus-arc.com

ઈ-ઓક્શન માટે જાહેર નોટીસ સિક્યુરિટાઈપ્રેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ફ્લ્ડફ્સ્ટ એક્ટ ૧૦૦૨ અને સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૧૦૦૨(રૂલ્સ)ના રૂલ ૮ અને ૯ ને વંચાણે લીધા બાદ ગીરો મુક્વામાં આવેલી સ્થાવર મિલકતોના ઈ - ઓક્શન સેલ માટેની નોટીસ

માથી જાહેર જનતાને <mark>તૈ</mark>થા દેવાદાર,સહ-દેવાદાર અને ગીરોમુકનારને ખાસ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલી સ્થાવર મિલકત સલામત ધિરાણકર્તા પેગાસસ એસેટસ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લિમીટેડ જે **પેગાસસ ગૃપ થર્ટી નાઇન ટ્રસ્ટ ૨ (પેગાસસ)**ના ટ્રસ્ટ તરીકે કામ કરે છે તેમની પાસે **રત્નાકર બેંક લિમીટેડ (આરબીએલબેંક લિ.)** ના દેવાદારોની ગીરો મિલકત અને તેમની પાસેથી લેણી રકમ વસુલવાના સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ની જોગવાદ મુજબનું તા.૩૦/૦૯/૨૦૨૧ના રોજ થયેલા એસાઈન્મેન્ટ એગ્રીમેન્ટ છે. જે મુજબ સરફાયેસી ,૨૦૦૨ની જોગવાઈ હેઠળ નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતનું વેચાણ **' જેમ છે જયાં છે',' જે છે તેમ છે' અને ' ગમે તે ત્યાં છે '** ના જાણીતા તથા અજાણ્યા બોજ **તા.૨૨/૦૨/૨૦૨૪** સુધીન સાથે ધોરણે થનાર છે. પેગાસરના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતન વારતવિક કબજો સરફાયેસી એકટની જોગવાઇ મુજબ **તા.૨૨/૦૯/૨૦૨૩**ના રોજ લીધો હતો. **ઇ-ઓક્શનની વિગતો નીચે મુજબ છે**

	0-0113 Color Ideach ond grad o					
દેવાદાર/સહદેવાદાર/ ગીરોદારના નામ :	એ) મુકેશ મુળજીભાઇ પરમાર (દેવાદાર) બી) નચના મુકેશભાઇ પરમાર (સહ-દેવાદાર)					
જે ગિરો મિલક્ત વેચાણ માટે મુકાનાર છે તેની કુલ બાકી રકમ :	ફ. ૨,૨૯,૪૯७.૦૧ (રૂપિયા બાછું લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ચારસો સત્તાણું અને એક પૈસા પુરા) cl.03/oc/૨૦૨૧ સુધી વતા તેના પર કરાર મુજબનું ચડત હ્યાજ,કિમત,ખર્ચ સહિતની રકમ તથા al.04/oc/૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ,ખર્ચ અને કિમત પુરી ચુકવણી થાય ત્યાં સુધીનું.					
सुरक्षित गीरो भिस्तक्तनुं वर्धन :	મીલકત ગીરવે મુકનાર: મુકેશ મૂળજીભાઈ પરમાર અને નચના મુકેશભાઈ પરમાર સ્ટેશાંક મિલકત પ્લોટ નં.જ ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૯૧ ચો.મી.ની સાથે લ્પ. કૃદ ચો.મી. ''દિવાળી બાગ સોસાચટો''ની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ, ટે.સ.નં.૪૪૪ ૪૫૨,૪૫૩ અને ૪૫૪,ટીપી સ્કીમ નં.૧૧, ફાઇનલ પ્લોટ નં.૫૧, મોજે ગામ અડાજણ ,સુરત સીટી, સુરત - ૩૯૫૦૦૯ સીમા : પૂર્વે - પ્લોટ નં.૮૫ મોએ સામ અડાજણ ,સુરત સીટી, સુરત - ૩૯૫૦૦૯ સીમા : પૂર્વે - પ્લોટ નં.૮૫ મુશે કે. ક્ષા પ્લોટ નં.૮૫ મુશે કે. ક્ષા પ્લોટ નં.૮૫ મોએ સોસાચટીનો રોડ.					
સીઈઆરએસએ આઈ આઈડી :	સિક્યુરીટી ઇન્ટરેન્સ્ટ આઈડી : ૪૦૦૦૩૪૯૪૮૩૦૩ એસેટ આઈડી - ૨૦૦૦૩૪૮૮૯७૬૯					
અનામત કિંમત જેનાથી ઓછામાં વેચાણ નહીં થાય :	રૂ.૮૦,૧૯,૦૦૦/-(રૂપિયા ઐંસી લાખ ઓગણિસ હજાર પુરા)					
અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટઃ	૮,૦૧,૯૦૦/-(રૂપિયા આઠ લાખ એક હજાર નવસો પુરા)					
સલામત ધિરાણકારની જાણમાં હોય એવા મિલકત સામેના જો કોઈ બાકી રકમના દાવાઓ :	ઇલેક્ટ્રીસીટી બીલ ૧૯-૦૯-૨૦૨૩-રૂ. ૨૫,૬૬૨/- સોસાયટી ના લેણા નવેમ્બર ૨૦૨૩-રૂ. ૬૦,૦૦૦/-					
મિલક્તનું નિરીક્ષણ :	૧૬-૦૨-૨૦૨૪ બપોરે ૩.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ સુધી					
સંપર્ક વ્યક્તિ :	શ્રી નિલેશ મોરે - ૯૦૦૪७૨૨૪૬૮ શ્રી ધીમંત શાહ- ૯૩૨૦૩૧७७૪૪					
બિડ રજુ કરવાની	૨૧/૦૨/૨૦૨૪ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી					
છેલ્લી તારીખ : બીડ ખોલવાનો સમય	1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2					
	ઇ- ઓક્શન/ બીડીંગ વેબ સાઇટ દ્વારા (https://sarfaesi.auctiontiger.net)					
અને સ્થળઃ વારીખ અને સમય : ૨૨/૦૨/૨૦૨૪ લા રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ આ નોટીસ ઉપર જણાવેલા દેવાદાર ,સહ-દેવાદાર માટેની સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ(એન્ક્રોસેમેન્ટ સ્લાટ,૨૦૦૨ના રૂલ ૮ અને ૯ હેઠળની જ્યા દિવસ ની નોટીસ છે. વેચાણના નિયમો અને શરતીની વધુ વિગતવાર જાણકારી માટે કૃપયા સલામત હિરાણકાર- વેબસાઈટ http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html ની લીંકનો ઉપયો- કર્યો. જેને માટે આ વેબસાઈટ https://sarfaesi.auctiontiger.net ની મુલાકાત લેઠ અથવા સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે.ઈ પ્રોક્ચોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લિ. ઓકશન ટાઈગર,બિડર સપો						

: મો.નં. +૯૧ ૯૨૬૫૫૬૨૮૨૧ અને ૯૩७૪૫૧૯७૫૪ ઇમેઇલ-vijay.shetty@auct

support@auctiontiger.netનો કોન્ટેક્ટ કરો. બીડ સબ્મીટ કરતા પહેલા.

स्थण : सुरत

તારીખ : ૦૬.૦૨.૨૦૨૪

net, ramprasad@auctiontiger.net, શ્રી રામ પ્રસાદ મો.નં. +૯૧ ૮૦૦૦૦૨૩૨૯७ ઈમેલ

સહી/અધિકૃત અધિકારી

પેગાસસ એસેટસ રીકન્સ્ટક્શન પ્રા.લિ.

(જે પેગાસસ ગૃપ થર્ટી નાઈન ટ્રસ્ટ- રના ટ્રસ્ટી તરીકે કામ કરે છે.)

રવિવારે ફોસ્ટાના પ્રમુખ કૈલાશ મુલાકાતે પહોંચ્યા હતા અને આયકર

નાણામંત્રી નિર્મલા સીતારમણને રૂબરૂ માર્કેટમાં કાર્યરત અનેક સંસ્થાના લાગુ કરવામાં આવેલ નિર્ણયથી ટેક્સટાઇલના વેપારીઓને શં સમસ્યાઓ પડશે તે બાબતે વિગતવાર વાત કરી હતી. તેથી આ સમગ્ર મામલે આગામી બુધવારના રોજ ફોસ્ટા અન્ય સંગઠનોના પ્રતિનિધિ મંડળ સાથે દિલ્હી જશે અને સાંસદ સી આર પાટીલ સાથે કેન્દ્રીય નાણામંત્રી નિર્મલા સીતારમણને રૂબરૂ મળી સમગ્ર મામલે રજૂઆત કરશે જેમાં સીએની ટીમ પણ ઉપસ્થિત રહેશે.

હીરા ઉદ્યોગમાં પાતળી સાઈઝના હીરાની માગ નીકળતા વેપારીઓ ખુશ સુરત, તાં.પ

સુરત ડાયમંડ ઇન્ડસ્ટ્રીમાં ઘણા લાંબા સમય બાદ સારી એવી ચહલપહલ જોવા હીરામાં લેવાલી નથી પરંતુ માઇનસ 11 અને પતલી સાઇઝના નાના હીરામાં સારી એવી ડિમાન્ડ આવી છે. હાલમાં અમેરીકાનું અને યુરોપનું માર્કેટ સારી રીતે ખુલ્યું છે. ઉપરાંત રફના ભાવ પણ ઓલ ટાઇમ લો બોલાઇ રહ્યા છે. અનેક ૨હેતી દિવ્યા અમર રાજપુત(ઉ.વ.17) કંપનીઓ દ્વારા કર્મચારીઓને સારા હીરા તૈયાર કરવા માટે સૂચનાઓ પણ આપી દીધી છે. ત્યારે સુરત હીરા માર્કેટમાં છેલ્લા લાંબા સમયછી જે શાંતિ દેખાઈ રહી હતી તેમાં ફરી લેવાલી નીકળી છે.

〉 છેલ્લા પાનાનું શેષ

અચોધ્યામાં રામમંદિર...

ભગવાન શ્રીરામે સુચારુરૂપે એક આદર્શ પ્રશાસન તરીકે પ્રસ્થાપિત કરીને જગત સમક્ષ એક ઉદાહરણ પુરું પાડ્યુ હતું,પરંતુ આક્રમણ વિદેશી શાસને આપણી આ પ્રજાહિતનું રક્ષણ અને સંવર્ધન કરતી સંસ્કૃતિ અને પરંપરાઓનો ધ્વંસ કર્યો હતો. સદીઓથી લાખો સન્માનનીય નેતા હતા. સંસ્કૃતિ ભક્તોએ બલિદાનો આપ્યા. પરિણામે આપેંં બંધારશીય માર્ગે અયોધ્યામાં રામમંદિરનું પુનર્નિમાણ કરી શક્યા. આ એક સુદીર્ઘ ચાલેલા જનજાગૃતિના મહાઅભિયાનનું પરિણામ છે. આ સમગ્ર કાળખંડમાં ત્યાગ અને બલિદાનની પરંપરા રચનારા સૌ રામભક્તોનું આજે તેને સમર્થન આપીએ છીએ પરંતુ આ દુરુઉપયોગ બંધ કરવો જોઈએ, તો જ આદરપૂર્વક સ્મરણ કરવું છે.

મુખ્યમંત્રીએ આગળ કહ્યું કે, નરેન્દ્ર મોદી આ દેશના 140 કરોડ ભારતવાસીઓના શ્રદ્ધાકેન્દ્ર 11 વાર નામ છે. બંધારણીય માર્ગે એવા રામલલ્લાના પરમ ભક્ત છે, ભારતની મંદિરનું નિર્માણ થયું છે. રામ સૌના રામ મંદિર પ્રસ્તાવને આમ આંદમી ભક્તો ઉમટવા સંભાવનાઓ છે. શાશ્વત અને શ્રેષ્ઠ ભારતીય સંસ્કૃતિના નરેન્દ્ર છે, એક રામ દશરથકા બેટા, એક રામ પાર્ટી દ્વારા આ પ્રસ્તાવને સંપુર્શ સમર્થન મોદી એક મનીષિ કહી શકાય એવા પ્રતિનિધિ જગકા સાર, રામમંદિર નિર્માણ માટેનો આપ્યુ છે. આદમી પાર્ટી આ પ્રસ્તાવને છે. જ્યારે અયોધ્યા તીર્થધામમાં પ્રાણ પ્રતિષ્ઠા અંતિમ ચુકાદો નરેન્દ્ર મોદીના સમયમાં સંપૂર્ણ સમર્થન આપશે અને માગણી સૌથી વધુ વિદ્યાર્થીઓ સુરત શહેર કરવા માટે આવશ્યક એવી તપશ્ચર્યા કરવાની હતી અને વ્રત રાખવાનું હતું, તે પણ નરેન્દ્ર મોદીએ એક તપસ્વી ઋષિની જેમ ત્રણ દિવસને બદલે ૧૧ દિવસ તપશ્ચર્યા કરી. તેમની આ સંસ્કૃતિભક્તિ અને ભક્તિપરાયણતાથી ભારતના દાવો કરાયો હતો. 1949માં પ્રથમ કરોડો લોકો શ્રધ્ધા અને ભક્તિથી ગૌરવ અનુભવે વખત રામની મૂર્તિ મુકાઈ ત્યારે નહેરુ છે. પ્રજાના પ્રતિનિધિઓ તરીકે આપણે જાણીએ છીએ કે પ્રજાના પાલક એવા રાજાધિરાજ રામની આ પૂજાઅર્ચના કરીને નરેન્દ્ર મોદીએ ગુજરાતની પ્રજાને ગૌરવ અપાવ્યું છે, હર્ષ અને ગૌરવની મંદિરના પ્રથમ વખત તાળા ખુલ્યા લાગણી અભિવ્યક્ત કરાવાની આ ઘડી છે.

નરેન્દ્ર મોદી ના માતૃશ્રી હીરાબાઈને યાદ કર્યા હતા અને કહ્યું હતું કે આ મહાન સપૂતને જન્મ આપનારી માતા હીરાબાને સતત વંદન છે. દેશના વિકાસ પુરુષ અને રાજપુરુષને આ તકે ગુજરાત વિધાનસભા કાયમ માટે યાદ રાખશે.

મુખ્ય મંત્રીએ વધુમાં કહ્યું, ગુજરાતની આ વિધાનસભા નરેન્દ્ર મોદીને આ સહસ્રાબ્દીઓ

મોતીલાલ ઓસ્વાલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

CIN Number:- U65923MH2013PLC248741 કોર્પોરેટ ઓફિસ: મોતીલાલ ઓરવાલ ટાવર,રહિમતુલ્લાહ સાચાની રોડ,એસટી ડેપોની સામે LOANS પ્રભાદેવી ,મુંબઇ - ૪૦૦૦૨૫ ,ઇમેઇલ : - hfquery@motilaloswal.com **બ્રાંચ ઓફિસ :** બીજા માળે, રોક્ફોર્ડ બિઝનેસ સેન્ટર, ઉદાના દરવાજા, સુરત -૩૯૫૦૦૨,ગુજરાત

તારીખ : ૨૫-૦૨-૨૦૨૪ વધારા સાથે)

ઈ - ઓક્શન ક્રમ સેલ માટેની જાહેર નોટીસ

સિકયુરિટાઈग्रेशन એન્ડ रिકન્स्ट्रेક्शन ओફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ র্ল સાથે વેંચાણે લેતા સિક્ચુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ,૨૦૦૨ના રૂલ ૮ અને ૯ની જોગવાઈ અંતર્ગત સ્થાવર મિલકતના ઈ-ઓક્શન સેલની ૧૫ દિવસ પૂર્વેની વેચાણ નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ નીચે જણાવેલા દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)ને જણાવવામાં આવે છે કે સલામત દિારાણકર્તાર નીચે જણાવેલી સ્થાવર મિલકતનો વાસ્તવિક કબબે મોતીલાલ ઓરવાલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (જે અગાઉ એસ્પાયર હોમ ફાઈનાન્સ કોર્પોરેશન તરીકે ઓળખાતી)ના અધિકૃત અધિકારીઅ લીધો હતો જેનું વેચાણ ' જયાં છે ત્યાં છે ધોરણ', જેમ છે જે છે ના ધોરણે' અને ' જે છે ત્યાં છે ના ધોરણે' નીચે જણાવેલી તારીખેં અને સમચે નીચે જણાવેલા દેવાદાર(૨ો) અને જામીનદાર(૨ો) પાસેથી સલામત ધિરાણકર્તા મોતીલાલ ઓરવાલ હોમ કાઈનાન્સ લિમીટેડ(જે અગાઉ એરપાચર હોમ કાઈનાન્સ કોર્પોરેશન તરીકે ઓળખાતી) ની નીચે જણાવેલી બાકી રકમની વત્ત યુકવણુ થાય ત્યાં સુધીના વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચની વસુલાત માટે કરવામાં આવનાર છે.અનામત કિંમત,અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ(ઇએમડી)

અને ઈએમડી જમા કરાવવાની છેર્લ્લ	l તારીખ નીચે મુજબ છે			4.
દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ના નામ /લોન ખાતા	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગિરો મુકેલ મિલકત નું વર્ણન	અનામત કિંમત,ઈએમડી અને ઈએમડી રજુ કરવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય
LAN: LXSUR00214- 150001787 શાખા : સુરત	23-12-2020 ਗ। ਦੇਖ Rs: 609199/-	ફલેટનં.૪૦૧,ચોથા માળે, શ્રી સિલ્દિવિનાચક પેલેસ, હરીહંત પાર્ક સોસાચટી-૨,	રૂ.૩,૦૦,૦૦૦/-(રૂપિચા	તા. ૨૬/૦૨/૨૦૨૪ સમય : સવારે
દેવાદાર : પ્રવિણભાઈ છબીલભાઈ મિસ્ત્રી સહ દેવાદાર: જયશ્રીબેન	(રૂપિયા છલાખ નવ હજાર એક્સો નવ્વાણુ પુરા)	કડોદરા, ચોર્ચાસી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨७	ઈએમડી : રૂ. ૩૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ત્રીસ હજાર પુરા)	
પ્રવિણભાઈ મિસ્ત્રી			ઈએમડી ની છેલ્લી	મિનિટના અમર્ચાદિત

૧) ઓક્શન બીડ ડોક્યુમેન્ટમાં જણાવેલા નિયમો અને શરતો સાથે નિશ્ચિત કરાયેલી પ્રક્રિયા મુજબ થશે.બીડરોને અમારા ઈ-ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે.ગ્લોબ ટેક ઈન્ફોસિસ્ટમ્સ પ્રાઈવેટ લિમીટેડના વેબ પોર્ટલ : https://BestAuctionDeal. com ની મુલાકાત લઈને બીડીંગ અને સુરક્ષિત મિલકત વિશેની જાણકારી બીડ રજુ કરતા પહેલા મેળવી લેવા વિનંતિ છે.રસ ધરાવનારા બીડર ઓક્શનના નિયમો અને શરતોની જાણકારી એ જ પોર્ટલ પરથી મેળવી શકશે અથવા **રાજપૂત હેમંત-૯૩७૨७૧૩૧७૯** નો સંપર્ક કરવો ,વધુ વિગતો ઉપર જણાવેલ વેબ પોર્ટલ ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને સેન્ટ્રલાઈઝડ હેલ્પ ડેસ્કનો સંપર્ક +૯૧ ૯૮૧૦૦ ૮૯૯૩૩,+૯૧ ૧૨૪ ૪૪ ७૦ ૮૫૫ અથવા ઈમેલ આઈડી : Care@BestAuctionDeal.comનો સંપર્ક કરવો. स्थण : सुरत

તારીખ : ૦૬.૦૨.૨૦૨૪ અધિકૃત અધિકારી ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે. (મોતીલાલ ઓસ્વાલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)

ડિરેક્ટર તરીકે વિવેકકુમાર ગુપ્તાએ ચાર્જ સંભાળ્યો સુરત, તા.પ ભારતીય રેલવેનાં સ્ટેશન વિકાસ

1988ની બેચના આઈઆરએસઈ સહિત તમામ પ્રોજેક્ટ્સનાં આયોજન ઇન્ડિયન રેલવે સર્વિસ ઓફ અને અમલીકરણ માટે એક સુસંગત ઇલેકટ્રીકલ એન્જીનીયર્સ) અધિકારી ટીમ તરીકે કામ કરે છે. વિવેક કુમાર ગુપ્તાએ નેશનલ હાઈ

(ભારતના પ્રથમ બુલેટ ટ્રેન પ્રોજેક્ટને અમલી સંસ્થા) બનાવતી ના મેનેજીંગ ડિરેક્ટર કાર્યભાર તરીકેનો સંભાળી લીધો છે. NHSRCL

જોડાતા અગાઉ, ગુપ્તાએ રેલવે બોર્ડ (રેલવે મંત્રાલય)માં મુખ્ય આ ભૂમિકાઓમાં, તેઓ બાંધકામ

વિવેક કુમાર ગુપ્તા મધ્ય અને સ્પીડ રેલ કોર્પોરેશન લિમિટેડ પશ્ચિમ રેલવેમાં વિવિધ વરિષ્ઠ હોદ્દાઓ

પર રહી ચૂક્યા છે, જેમાં ચીફ એડમિનિસ્ટ્રેટિવ ઓફિસર (કન્સ્ટ્રક્શન), ચીફ ટ્રેક એન્જિનિયર, ચીફ બ્રિજ એન્જિનિયર અને ડિવિઝનલ રેલવે મેનેજર (ડીઆરએમ) નો સમાવેશ થાય છે.

કાર્યકારી નિયામક તરીકે સેવા આપી પ્રોજેક્ટ્સ માટે જવાબદાર હતા, જેમાં હતી. તેઓ સાત (07) વિભાગોની નવી લાઇનોના નિર્માણ, ગેજ કન્વર્ઝન, સંકલિત કામગીરી માટે જવાબદાર ડબલિંગ / મલ્ટિ-ટ્રેકિંગ, ટ્રાફ્રિક હતા સિવિલ (કાર્ય, પ્રોજેક્ટ દેખરેખ સુવિધાના કામો, ટ્રેક બાંધકામના કામો અને સ્ટેશન વિકાસ), ઇલેક્ટ્રિકલ અને રેલવે પુલોની જાળવણી વગેરેનો (આરઇ), સિગ્નલ અને દૂરસંચાર, સમાવેશ થાય છે. આ ઉપરાંત પણ ટ્રાફિક, નાણાકીય, પ્લાનિંગ અને એમણે અનેક પ્રોજેક્ટો હેન્ડલ કર્યા છે આર્થિક ડિરેક્ટોરેટ્સ, જે પીએમ ગતી- જેથી તેમને બુલેટ ટ્રેનના પ્રોજેક્ટની શક્તિ કાર્યક્રમના વિષયને અનુસરીને જવાબદારી સોંપવામાં આવી છે.

વરાછામાં જાહેરમાં ફટાકડા ફોડવાનું પરિવારને ભારે પડ્યું, પાલિકાએ પાંચ હજારનો દંડ ફટકાર્યો

પ્રસંગમાં એક પરીવારના સભ્યોને સર્વેક્ષણ અંતર્ગત શહેરો વચ્ચે દ્વારા ઉત્સાહભેર ફટાકડા ફોડવામાં જાહેરમાં ફટાકડા ફોડવાનું ભારે સફાઇને લઇ સ્પર્ધા શરૂ કરવામાં આવ્યા હતા. ફટાકડાને કારણે સ્થળ પડી ગયું હતું. ફટાકડા ફુટી ગયા આવી હતી. આઠ વર્ષની સખત પર કાગળ સહીતની ગંદકી ફેલાઇ બાદ થયેલા કચરાની ગંભીર નોધ મહેનત બાદ સુરત શહેરને પ્રથમ ગઇ હતી. લઇ સુરત મનપાએ જેનો લગ્ન ક્રમ પ્રાપ્ત થયો છે. પ્રસંગ હતો તે પરીવારને તત્કાલિક ત્યારે પ્રથમ ક્રમને જાળવી વિભાગને ગંદકી નજરે ચઢતા અસરથી રૂપિયા પાંચ હજારનો દંડ રાખવાનો પડકાર હવે મનપા સામે તાકીદે જેનો લગ્નન પ્રસંગ હતો તે ફટાકાર્યો હતો. મનપાએ વસુલ આવ્યો છે. જેને પગલે સુરત મનપા પરીવાર પાસેથી પાંચ હજાર રૂપિયા કરેલા દંડની રસીદ સોશ્યલ મીડીયા દ્વારા પણ સફાઇ ને લઇ આકરૂ દંડ વસુલ કરવામાં આવ્યો હતો. પર વાયરલ થતા લગ્ન પ્રસંગ વલણ અપનાવવામાં આવી રહ્યું છે. વરાછામાં બનેલી ઉક્ત ઘટના બાદ દરમિયાન વસુલવામાં આવેલો દંડ જાહેરમાં ગંદકી ફેલાવતા લોકો સામે લગ્ન પ્રસંગે વરઘોડા કે ધાર્મિક પ્રસંગ ચર્ચાનો વિષય બન્યો છે.

આ અંગે પાલિકા પરિસરમાંથી કરવામાં આવી રહી છે. મળતી વિગતો અનુસાર સ્વચ્છતા ક્રમ પ્રાપ્ત કરીને સમગ્ર વિશ્વમાં ઉમિયા માતાના મંદિર પાસેથી શહેરીજનો વિચાર કરતા થઈ જશે.

ેધુરત, તા.પ સુરત શહેરનું નામ ઝળહળતું કરી એક વરઘોડો પર્સાર થઇ રહ્યો વિસ્તારમાં લગ્ન દીધું છે. વર્ષ ૨૦૧૬માં સ્વચ્છતા હતો. દરમિયાન પરીવારના સભ્યો

સુરત મનપાના આરોગ્ય શિક્ષાત્મક કાર્યવાહી મનપા દ્વારા ની શોભાયાત્રા દરમિયાન સફાઈ કામદારોને પણ સાથે રાખવા જરૂરી ્રપ્રાપ્ત માહીતી અનુસાર ગત ૨જી _હોવાની ચર્ચાઓ શહેરમાં થઇ રહી સર્વેક્ષણ-૨૦૨૩માં મનપાએ પ્રથમ ફેબ્રુઆરીના રોજ વરાછા ઝોનમાં છે. ત્યારે હવે ફટાકડા ફોડવા બાબતે

ફૂટી ગયેલા ફટાકડાને પગલે થયેલા કચરાની ગંભીર નોંધ લિઈ લગ્નપ્રસંગ હતો તે પરિવાર પાસેથી દંડ વસૂલ્યો

ઉધના હરીનગરમાં ધો.૧૧ની વિદ્યાર્થિનીએ માનસિક બિમારીથી કંટાળી આપદાત કર્યો સુરત: ઉધના હરીનગર 3માં રહેતી નોંધી વધુ તપાસ શરૂ કરી હતી. પોલીસ પોલીસે જણાવ્યું હતુ મૃતકને માનસિક

ઉલ્લેખ કર્યો હતો.

ઉધના હરીનગર -૩ ગલી નં.પમાં ધો.૧૧માં અભ્યાસ કરતી હતી. ગઈ કાલે મોડી સાંજે દિવ્યાએ પોતાના ઘરે રૂમમાં છતમાં લાગેલા પંખા સાથે દુપટ્ટો બાંધી ફાંસો લગાવી આત્મહત્યા કરી લીધી હતી. ઉધના પોલીસે અકસ્માત મોતનો ગુનો

દાયિત્વ નિભાવવા બદલ અભિનંદન પાઠવે છે. નરેન્દ્ર મોદી માટે ગૌરવ અનુભવતું આપશું આ સભાગૃહ નરેન્દ્ર મોદીના કઠોર વ્રત, ભક્તિ અને શ્રદ્ધા દ્વારા સમગ્ર દેશના લોકોને આનંદ અને ગૌરવ બક્ષવા બદલ ધન્યવાદ પાઠવે વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી આ સભાગૃહના

રામ મંદિરના નિર્માણ અંગેના સંકલ્પમાં ભગવાન શ્રી રામનું નામ 7 વખત અને વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીનું આવ્યો તેમના હાથમાં જસ હશે એટલે તેમના હાથે પ્રાણપ્રતિષ્ઠા થઈ છે.

મોઢવાડિયાએ કહ્યું કે, 1822માં અયોધ્યાએ રામ જન્મભૂમિ છે તેવો પ્રધાનમંત્રી હતા. દૂરદર્શનના રામાયણ સિરિયલ શરૂ થઈ ત્યારે રાજીવ ગાંધી પ્રધાનમંત્રી હતા. 1986માં રામ ત્યારે મુખ્યમંત્રી અને પ્રધાનમંત્રી આ તકે મુખ્યમંત્રી ભુપેન્દ્ર પટેલે વડાપ્રધાન કોંગ્રેસના જ હતા. 1989માં મંદિર નિર્માણનું પ્રથમ વખત ખાતમુહુર્ત થયું ત્યારે કોંગ્રેસનું શાસન હતું અનેક લોકોના સંઘર્ષ અને સદભાવનાથી મંદિર બંધાયું તેને આવકારીએ છીએ. મુખ્યમંત્રી દ્વારા રામમંદિરને લઈને આભાર પ્રસ્તાવ લઇને આવ્યો છે. જ

મળી રહી છે. જોકે તમામ સાઇઝના ૧૭ વર્ષીય માનસિક અસ્વસ્થ કિશોરીએ તપાસમાં મૃતકે લખેલી સ્યુસાઈડ નોટ બિમારી હતી છેલ્લા એક માસથી દવા ફાંસો લગાવી આત્મહત્યા કરી લીધી હતી. મળી આવી હતી. સ્યુસાઈડ નોટમાં લખ્યુ બંધ કરી દીધી હતી. બિમારીની દવા કિશોરીએ સ્યુસાઈડ નોટમાં માનસિક હતુ કે માતા-પિતાને પ્રેમ કરુ છુ ધ્યાન પીને કંટાળી ગઈ હતી. હાલ માનસિક બિમારીથી કંટાળીને આત્મહત્યા કરવાનો રાખજો માનસિક બિમારીથી કંટાળી પગલુ બિમારીના કારણે પગલું ભર્યું હોવાનુ ભર્યું હોવાનો ઉલ્લેખ કર્યો હતો. વધુમાં અનુમાન પોલીસે લગાવ્યું હત્.

લિંબાયતમા બેકાર યુવકનો આપઘાત સુરત: મૂળ મહારાષ્ટ્રના વતની અને ચેલાવતો હતો. ત્રણેક મહિનાથી જાવેદને

મજૂરી કામ કરીને પરિવારનું ગુજરાન બાંધી ફાંસો ખાઈ આત્મહત્યા કરી હતી. પ્રતિષ્ઠા થઈ છે એને અમે વધાવીએ

પાટશના કોંગ્રેસના ધારાસભ્ય કિરીટ પટેલે જણાવ્યું હતું કે રામ મંદિરના દરવાજા ખુલવાની શરૂઆત કોંગ્રેસ સરકારે કરી હતી. રામ તમામ અંગે ગુનો નોંધી કાયદેસરની કાર્યવાહી છે. ભારતીય સંસ્કૃતિના જ્યોતિર્ધર માટે આદર્શ હતા આદર્શ રાજા હતા. હાથ ધરી છે. પ્રસ્તાવનો ચોક્કસ સમર્થન કરીશુ રામના નામે પથ્થર તરવાની વાત કરો અભિનંદન સંકલ્પ અંગે કોંગ્રેસના ન્યાય પ્રિય હતા. માનવ અધિકારનો નેતા અર્જુન મોઢવાડીયાએ કહ્યું હતું ભંગ ના થાય વિરોધ પક્ષને અધિકાર આનંદીબેન પટેલ, ઉત્તર પ્રદેશના કે, મુખ્યમંત્રી ભુપેન્દ્ર પટેલ જે રામ મળ્યા છે તે મળવા જોઈએ. સત્તાનો મંદિરનો આભાર પ્રસ્તાવ આવ્યા છે દુર ઉપયોગ કરી ઈડી અને પોલીસનો ખરા અર્થમા રામ રાજ્ય આવશે.

આ સિવાય 'આપ'ના બોટાદના ધારાસભ્ય ઉમેશ મકવાણાએ કહ્યું કે, કરી હતી કે અયોધ્યામા કોલેજ, એમ્સ અને જિલ્લાનાં હશે. જેમાંધોરણ-10નાં હોસ્પિટલ અને સરકારી યુનિવર્સિટીની સ્થાપવા માં આવે.

રેલવેમાં ભરતી કૌભાંડઃ...

સ્માર્ટ ફોનમાં કુલ 180 બ્લોક નંબરો તૈયારીઓને આખરીઓપ આપવામાં મળી આવ્યા હતા, કદાચ આ એ જ આવ્યો છે. લોકો હશે જેમણે રેલ્વેમાં નોકરી મેળવવા માટે મોટી રકમ ચૂકવી હતી. શોધી કાઢી હતી જેઓ તેમના પૈસા (રૂ. 5-8 લાખ સુધી) પાછા માંગી રહ્યા હતા જે તેમને સરકારી નોકરી મેળવવા માટે આપવામાં આવ્યા હતા. નકલી દસ્તાવેજો, ચેટ અને વીડિયો રિકવર કરવામાં આવ્યા છે. આરોપીને જીઆરપી મુંબઈ સેન્ટ્રલને સોંપવામાં ઘણા વર્ષોથી જે વિવાદ હતો એ વિવાદ આવ્યો છે અને આઈપીસીની કલમ સુધી યાદ રહે તેવું ઐતિહાસિક સાંસ્કૃતિક કોર્ટના નિર્ણયથી પુર્ણ થયો જે પ્રાણ 420, 465, 468, 470 અને 471

હેઠળ એફઆઈઆર નોંધવામાં આવી છે. પ્રાથમિક હાલમાં તપાસ ચાલી રહી હોવાથી આરોપીઓની આપવામાં આવી

શહેરમાં કુતરાનો...

હતી. પરંતુ તે જેથી કામ પર ગયેલા પિતા કાળુને પરિવારે ફ્રોન કરીને બોલાવતા તે ઘરે આવ્યો હતો. તેની શોધખોળ

કરતા એક ઝારી ઝાખરામાંથી બેભાન મળી તેણીને સારવાર માટે જોવા મળી છે.

હાલ લિંબાયત જૂની કમરૂ નગરમાં જાવેદ કામ સારી રીતે મળતું ન હતું. જેથી ઘરે અનવર શેખ (ઉ.વ.32) બે સંતાન સહિત બેકાર બેસી રહેતો હતો. તેથી કંટાળી પરિવાર સાથે રહેતો હતો. જાવેદ છૂટક રવિવારે બપોરે ઘરમાં પંખા સાથે દોરી નવી સિવિલ હોસ્પિ.માં ખસેડવામાં આવી હતી. જ્યાં તબીબે તેણીને મૃત

જાહેર કરી હતી. આ ઘટનાને પગલે પરિવારમાં શોકની લાગણી છવાઈ જવા પામી હતી. ભેસ્તાન પોલીસે આ

પીએમ મોદી...

પ્રધાન અમિત શાહ ઉપસ્થિત છો રામ રાજ્યની વાત કરો છે. રામ રહેશે. આ ઉપરાંત રાજ્યના મુખ્યપ્રધાન ભૂપેન્દ્ર પટેલ, ઉત્તર પ્રદેશના રાજ્યપાલ મુખ્યપ્રધાન યોગી આદીત્યનાથ તેમજ શંકારાચાર્યજી તથા દેશભરમાંથી સંતો મહંતો ઉપસ્થિત રહેશે. સાત દિવસ ચાલનારા આ મહોત્સવમાં પ્રતિદિન ત્રણેક લાખ ભક્તો ઉપસ્થિત રહેશે, જ્યારે 22 ફેબ્રુઆરીએ પાંચ લાખ

ગુજરાત બોર્ડની...

રાજયમાં ફરી એક વખત સંભવત 1,10,970 અને ધોરણ-12 સામાન્ય અને વિજ્ઞાન પ્રવાહનાં 80,360 મળી કુલ 1,91,330 વિદ્યાર્થીઓ નોંધાય દસ્તાવેજો બનાવતો હતો. તેના તેવાં અંદાજ સાથે પરીક્ષાલક્ષી

શિયાળો અને લગ્નસિઝન...

આ વખતે લસણનો ભાવ ટીમે લગભગ 120 વ્યક્તિઓની ચેટ અચાનક 10 થી 15 ગણો વધી જતા માત્ર સામાન્ય વ્યકિતઓ જ નહીં પણ એપીએમસીનાં વેપારીઓની હાલત પણ કફોડી બની ગઇ છે. આ અંગે ્સુરત એપીએમસીનાં ડિરેકટર અને ભરતી કરાયેલા કર્મચારીઓના તમામ વેપારી બાબુભાઇ શેખએ જણાવ્યું હતુ કે ગત જાન્યુઆરી-ફેબ્રુઆરી 2023માં સુરત એપીએમસીમાં જથ્થાબંધ લસણનો પ્રતિ 20 કિલોનો ભાવ 300 થી 400 રૂપિયા હતો, જેથી ખેડૂતોએ પોષણક્ષમ ભાવ ન મળવાનાં કારણે સુકા લસણની ખેતી કરવાનું ટાળ્યું હતુ, અને ઓછા પ્રમાણમાં લસણની ખેતી થતા હાલમાં લસણની આવકમાં મોટાપાયે ઘટાડો થયો છે.

હાલમાં જાન્યુઆરી-ફેબ્રુઆરી માહિતી વિભાગ દ્વારા 2024માં સુકા લસણનો 20 કિલોનો ભાવ 4 હજારથી 6 હજાર રૂપિયા થઇ ગયો છે. અને છુટક બજારોમાં 400 થી 500 રૂપિયા પ્રતિ 1 કિલોનાં ભાવે લસણનું વેચાણ થઇ રહ્યું છે. એજ રીતે નવું અને કાચુ લસણ પણ મળી આવી ન હતી. સરદાર માર્કેટમાં 2500 થી 3 હજાર રૂપિયા પ્રતિ 20 કિલો વેચાણ થઇ રહ્યું હોય લસણનો ભાવ લોકોનું ભોજન બગાડી રહ્યું હોવાનું કહીએ તો પણ

બાબુભાઇ શેખએ વધુમાં જણાવ્યું હતુ કે લસણની ખેતી ભારતમાં મોટાભાગે મધ્યપ્રદેશનાં ઇન્દોર, બડનાવર, મંદસૌર, નીમચ, જાવડા, આવી હતી. તેના પીપલીયા, સહિતનાં જિલ્લામાં શરીરે કુતરાઓના થાય છે. આ વિસ્તારમાંથી હાલમાં કરડવાના નિશાનો સુકાલસણની આવક ઓછી જણાઇ મળી આવ્યા હતા. રહી છે, જો કે 1 મહિના પછી નવા કુતરાઓને તેને કરડતા માલની આવક શરૂ થવાની આશા છે, ગંભીર રીતે ઘાયલ અને ત્યારબાદ બજારોમાં લસણનાં થઈ હતી. તાત્કાલિક ભાવો થોડા નીચે આવે તેવી શકયતા જાહેર નોટીસ આથી જાહેર જનતા તથા સંવગ્ન લગતા વળગતા તમામ વ્યક્તિ, સંસ્થાઓ <u>જાણ કરવાની કે અમોના અસીલો દિલીપભાઈ રામનિવાસ અગ્રવાલ એક મુસાફરી દરમીયાન મુસાફરી બેગ</u> ખોવાચેલ છે જે બેગમાં તમામ આધાર કાર્ડ તથા અન્ય અસલ દસ્તાવેજો તથા અમોના અસીલના એ. ટી. એમ કાર્ડ તથા કેડીર્ટ કાર્ડ તથા આઈ.ડી.બી.આઈ. બેંકની પાસબુક તથા ચેકબુક ખોવાયેલ છે. જે ઉપરોક્ત જણાવેણ આઈ.ડી.બી.આઈ.બેંક ના એકાઉન્ટ નં.: ૫૫૪૧૦૪૦૦૦૦૦૦૪૨દુની ચેકબુક સાથે ખોવાયેલ છે અને જે ચેકબુકમા કોરા સહિ કરેલ ચેકો છે જે ચેકોનો દુરપયોગ થાય તેવી શક્યતા હોવાથી આ જાહેર નોટીસ આપી સૌને જાણ કરવાની કે આ પ્રકારના કોઈ ચેક અમોના અસીલે કોઈને આપેલ નથી આથી અમોના અસીલ કે પેઢીના નામે કોઈપણ પ્રકારનો કોઈ વ્યવ્હાર ઉપરોક્ત ચેક બાબતે કરવો નહી અને જો કરશે તો તમામ પ્રકારન પરીણામોની જવાબદારી કરનારની રહેશે અમો ના અસીલો ની કોઈ જવાબદારી રહેશે નઢી અને આવો દુરૂપચોગ કરનાર ઉપર અમો કાયદેસર ની કાર્યવાઢી કરીશુ તેમજ જો કોઈ ને ડોક્યુમેન્ટ મળી આવે તો અમો ને

સરનામું : ७७, પહેલો માળ, દિનદયાળ સોસાયટી, ભાગ્યોદય સોસયટી પાસે, પાલનપુર જકાતનાકા,સુરતઃ મોઃ ૮૧૨૮૮ ૯૮૨૮૨:

ઃઃ જાહેર નોટીસ ઃઃ આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ વર્શન અને વિગત વાળી મિલક

(૧) **કીશોરભાઈ જીવરાજભાઈ રાખોલીયા (૨**) **જયતિભાઈ પોપટભાઈ રાખોલીયા**ની માલિકી કબજાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવે છે. તેઓના સદરહું મિલકતના અસલ દસ્તાવેજો પૈકી નીચે જણાવેલ ડોકયુમેન્ટ તેમના કબજા ભોગવટામાંથી ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ છે. સબબ, મજકુર જમીન સંદર્ભે હરકોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, લાગ-ભાગ, વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ, વારસાઈ, કબજા, હકક હીત, હિસ્સો, અધિકાર, સંબંધ કે દાવો, લીયન કલેઈમ યા ઈન્ટરેસ્ટ હોય તો તે અંગેના લેખિત પુરાવા સહિત અમારા અસીલ તરફે અમોને આ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં નીચેના સરનામે લેખીત પુરાવા સાથે મળવું. મુદત વિત્યે કોઈનો કશા પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, તરતકરાર, લાગભાગ, હકક, હીત્ હિસ્સા, અધિકાર, કલેઈમ યા ઈન્ટરેન્ટ ન હોવાનું અને હોય તો તે રાજીખુશીથી જતો (વેવ) કરેલ છે અને ત્યારબાદ ભવિષ્યમાં કોઈની કોઈપણ જાતની તર તકરાર, વાંધો-વિરોધ, દોવા-દુવી કાયદામા ગ્રાહ્ય ગણાશે નહી, તેમજ રદ ગણાશે જેની છેવટની નોંધ લેવી. જેની આથી તમામે સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

<u>ખોવાઈ ગયેલ ડોકયુમેન્ટની વિગત</u> ઃ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૨૧૩૮, તા. ૧૬/૦૮/૨૦૧૧ ની રજીસ્ટ્રેશન ની પહોંચ ((૧) કીશોરભાઈ જીવરાજભાઈ રાખોલીયા (૨) જયતિભાઈ પોપટભાઈ રાખોલીયા નામ જોગ) <u>મિલકતની વિગત :</u> ગુજરાત રાજ્યના સુરત ડીસ્ટ્રીક, સબ ડીસ્ટ્રીકટ સીટી બારડોલીમાં આવેલ **મોજે ગામ મોતાના** ખાતા નંબર ઃ ૧૬૧૫ જેનો રે.નં. ૨૮૫/૨, **બ્લોક નંબર ૪૮૨** વાળી બીનખેતીની જમીન જેનું કુલ

૪૧૬, ૪૧૭, ડ્રીમલેન્ડ, રાઇઝોનની સામે, અશ્ચિન એમ. હીરપરા સરથાણા જકાતનાકા, સુરત. મો. ૯૩૭૬૭ ૭૦૩૩૩ એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ મિતેશ પટેલ, સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટશ્રી, ચીખલીની કોર્ટમાં

વાદી : શ્રી વિનયકુમાર શંકરભાઇ પટેલ, લં. એમએજી/જ.મ.પ્ર./રજી.નં. ૧૪૯/૨૦૨૩ રહે. માસા, ગાયગી ફળિયા, તા. ગણદેવી, જી. નવસારી વિદ્રાદ્ધા તાલુકા સેવા સદન, બીજો માળ, વીખલી, જિ. નવસારી સામાવાળા : તલાટી કમ મંત્રીશ્રી, માસા, તા. ગણદેવી, જી. નવસારી તા. ૩૦/૧૧/૨૦૨૩ જુન્મ-મરણ અધિનિયમ-૧૯૬૯ની કલમ ૧૩(૩) અન્વયે જન્મ/મરણની નોંધ કરાવવા માટેનો હુકમ મેળવવા માટેની અરજી અન્ય-મરણ અધિનિયમ હેઠળ આથી લાગતા વળગતા ઇસમોને જણાવવાનું કે, વાદીએ જન્મ-મરણ અધિનિયમ હેઠળ અરજી કરેલ છે કે, શ્રી વિનયકુમાર શંકરભાઇ પટેલ, રહે. માસા, ગાયગી ફળિયા, તા. ગણદેવી, જી. નવસારીના દાદીશ્રી સ્વ. નંદીએને જુણાભાઇ પટેલનું મરણ તા. ૨૩/૧૦/૨૦૦૧ના રોજ મોજે. માસા, તા. ગણદેવી, જી. નવસારીના દાદીશ્રી સ્વ. નંદીએને જુણાભાઇ પટેલનું મરણ તા. ૨૩/૧૦/૨૦૦૧ના રોજ મોજે. માસા, તા. ગણદેવી, જી. નવસારી ખાતે થશેલ પરંતુ તેની નોંધણી જે તે સમયે કરાવવાની રહી ગયેલ હોય. વેચી અંત્રેની કોર્યા પાત્રીક સાર્ક્સ તરે અરજે દાખલ કરેલ છે. સદર મરણની નોંધણી બાબતે કોઇને વાંઘો યા તકરાર હોય તો અથવા વાહીશ મારના સદય ભેરાય પ્રસિધિકાની તારીખાથી ૩૦ દિવસની મંદર સબ હોચ તો પોતે અથવા વકીલ મારફત સદરહું જાહેરાત પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર સબ ડીવીઝનલ મેજુસ્ટ્રેટ અને પ્રાંત અધિકારી ચીખલી, પ્રાંત કચેરી ચીખલી, જિ.નવસારીની કચેરીએ વાંધ (મિતેશ પટેલ) સબ ડીવીઝૂનલ મેજીસ્ટ્રેટ,





દરેક કાર્ય ધાર્મિક વિધિથી કરવામાં આવશે નિરાશ થયેલા ખાસ ફોન કરો

તૂટેલા પ્રેમ સગાઈ સંબંધ જોડવા માટે ? શું તમારા છોકરી કે છોકરા કોઈના પ્રેમમાં પડેલા છે? લગન કેમ થતા નથી ? કારણ શું ક્યારે થશે ? ધંધા ફેક્ટરીમાં નુકસાન કેમ ?

મંતાન કેમ થતા નથી? સફળતા ક્યારે મળશે ? દવા લેવા છતાં અસર કેમ નથી 🥫 જમીન-મિલ્કત વેચાતી નથી. ખવડાવેલુ પીવડાવેલું.મેલી વસ્તુ.બીમારી. લવમેરેજ. કોઈનું કરેલું તમારી સંતાન ઈચ્છાની વિરુદ્ધ કાર્ય કરતા હો તો ખાસ કોલ કરો હની પાક, અડાજણા, જય શ્રી કૃષ્ણ Mo. 9998500871

સબકા માલિક એક જ્યોતિષ વ્યવસાયલક્ષી **QUICK DIVORCE** વોટરપ્રુફીંગ, રીનોવેશન, LOVE SPECIALIST PROBLEM

છૂટાછેડા, શત્રુ-વિજય, સગાઇ-લગ્ન, લવ પ્રોબ્લેમ, સંતાનયોગ, તૂટેલાં સંબંધ

લવગુરૂના બેતાજ બાદશાહ ગુપ્તદાન ક્રિયાના જાણકાર ગુપ્તદ્યન સપનામાં દેખાય છે છતાં મળતુ કેમ નથી?

અધુરા-બગડેલા કામના નિકાલ માટે મળો ભાગળ ચાર રસ્તા, સુરત.

9714906791

મહાકાલી જ્યોતિષ (સુરત) અંશક્યને શક્ય કરનાર ● બધા જ્યોતિષ-તાંત્રિકોથી પહેલાં પરિણામ સમસ્થા છે...? તો સમાધાન પણ છે! પથ્થર જેવી કઠીન સમસ્થાનું ૩ કલાકમાં નિકાલ એક તરફી પ્રેમી-પંખીડા ખાસ સંપર્ક કરે ખવડાવ્યા કે પીવડાવ્યા વગર પણ વશીકરણ શક્ય છે પતિ-પત્ની-પ્રેમી-પ્રેમીકાને વશમાં કરો

લવ પ્રોબ્લેમ, છુટાછેડા, મેલી વસ્તુ, મુઠચોટ એક તરફી પ્રેમી-પંખીડા ખાસ સંપર્ક કરો જમીન-મિલકત, કોર્ટ-કેસ વિજય, ગુપ્તધન સ્પે. धारेली व्यक्तिनुं भिलन

માત્ર એક જ મુલાકાતથી સમસ્યાનો સમાધાન ોન હારા ઓલ ગુજરાત ઘરેબેઠા કામ માત્ર એક જ મુલાકાતથી સમસ્યાનો સમાધા

7265019032

ગ્રહકલેશ, વિદેશયોગ, અણબનાવ, નોકરી-ઘંધામાં રૂકાવટ, બ્રેકઅપ, પતિ-પત્ની શંકા-કુશંકા, લવ મેરેજ સગાઇ-લગ્નમાં વિલંબ, બ્લેક મેજીક સૌતનથી પરેશાની, એક્તરફી પ્રેમ. લવ પ્રોબ્લેમ, છુટાછેડા, મેલીવસ્તુ, લગ્ન-

સગાઇ, તૂટેલા સંબંધ, શત્રુનાશ, ગુપ્તધન, મેલીવિદ્યા ઘરેબેઠા સમાધાન વાત ખાનગી રહેશે ભદ્રકાલી જ્યોતિષ

એપાર્ટમેન્ટમાં

ભેજ, લીકેજ,

કલરપૂટ્ટી પ્લાસ્ટર

9825834323

ભદ્રકાલી જ્યોતિષ

૪૦ વર્ષથી સ્થાયી ●૧૦૦% કામનો તાલ્કાલિક

રિઝલ્ટ A to Z સમસ્થાનો એક જ ફોનમાં સમાધાન

શું તમારા રીલેશનશીપમાં લાગણી ઓછી થઇ ગઇ છે…?

ઉમાભવનની ગલીમાં, ભટાર રોડ, સુરત 14411750

Terms & Conditions

- 1. The E-auction sale will be online E-auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 22/02/2024 from 02.00 pm to 04.00 pm. with unlimited extensions of 5 minutes duration each. The intending bidders should make discrete enquiry with regard to any claim, charges / encumbrances on the property, of any authority, besides the Pegasus's charges and should satisfy themselves about the title, extent quality and quantity of the property before submitting their bid.
- 2. All persons participating in the E-Auction should submit his/her/their sufficient and acceptableproof of his/her/their identity, residence to authority and also copy of PAN/TAN cards etc. The bidders shall upload scanned copies of PAN card and proof of residential address, while submitting E-Tender. The bidders other than individual shall also upload proper mandate fore-bidding.
- 3. Prospective bidders may avail online training from the website: https://sarfaesi.auctiontiger.net and M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad Bidder Support Nos.:079-68136805/68136837 Mob.: +919265562818, +919265562821, +919265562819, +919978591888 & +91 9374519754, Email: Vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net.
- 4. Bidders are required to go through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of E-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.
- 5. The particulars specified in the description of property have been stated to the best of information of Pegasus and Pegasus will not be responsible for any error, misstatement, or omission.

- 6. Bids shall be submitted through Offline/Online in the prescribed format with relevant details.(Details of bidder form is annexed herewith as **(Annexure-I)** and Declaration by bidders **(Annexure-II)**. In addition to the above, the copy of Pan card, Aadhar card, Address proof, in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to submitted by the bidder).
- 7. Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of Pegasus Group Thirty Nine Trust 2 payable at Mumbai or EMD can also be paid by way of RTGS / NEFT/Fund Transfer to the credit of A/c no. 409819116155, A/c Name: Pegasus Group Thirty Nine Trust 2, RBL Bank Limited, Nariman Point, Mumbai, MICR Code 400176023, IFSC Code RATN0000155.
- 8. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of Rs.1,00,000 (Rupees Five Lakhs).
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately (i.e. on the same day or not later than next working day) on closure of e-auction sale proceedings through the mode of payment mentioned in Clause (7). The balance amount of the purchase money shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as agreed upon in writing by the Authorized Officer.
- 10. In default of payment within the said period, the sale will automatically stand revoked, and the entire deposit made by the successful bidder together with the earnest money shall be forfeited and without any notice and the property shall be resold.
- 11. The EMD of the unsuccessful bidders will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings to the account details duly provided in the bid form. The EMD amount shall be adjusted in case of highest/successful bidder against his/her bid price. The EMD shall not

carry any interest.

- 12. The sale is subject to confirmation by Pegasus. If the borrower/guarantor/(s) pay the amount due to Pegasus in full before date of sale, no sale will be conducted.
- 13. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.
- 14. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or postpone / cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.
- 15. The successful bidder shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder.
- 16. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, 2002, the conditions mentioned above, and the conditions mentioned in the public notice dated 06/02/2024
- 17. The sale is subject to "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with all known and unknown liabilities.
- 18. This publication is also a 30 days' notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
- 19. Further enquiries may be clarified with Officer, Mr. Dhimant Shah and the Authorized

Officer, Mr. Nilesh More at the Office:-Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 55-56, 5th

Floor, Free Press House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021, Email:

dhimant@pegasus-arc.com & nilesh@pegasus-arc.com, Contact: Mr. Dhimant Shah-

9320317744 and Mr. Nilesh More- 9004722468

Special Instructions:

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest.

Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet

failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such

contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/

alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able

to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

AUTHORISED OFFICER

Place: Surat

Pegasus Assets Reconstruction Private Limited

Date: 06/02/2024

(Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust -2)

ANNEXURE-I

DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

Name(s) of Bidder (in	Capital)																						
				- 4																				
				÷		ļ.,		1					:	<u>.</u>							<u>.</u>			
						Î												*****						
Father's/Husband's Na	ame								Ţ			I								I	·			
	:	and the later of t				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			angan mananan					Y					Y					
Postal Address of Bidd	ler(s)					-	1		ļ	ļ	ļ		<u> </u>		<u>.</u>									
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					<u>.</u>		-	<u></u>	ļ	-	<u> </u>		 				ļ					
<u> </u>	13.		1		i Romanianiania					.1		.1							l	. J		L		
eMail ID																								
		l									<u>.</u>		l				*	l			i.		İ	
Phone/Cell Number:	(1747471144 144 174 174 174 174 174 174 1				}				-					Ţ						
rnoncy cen reamber.																					·			
Bank Account details	s to wh	ich El	MD a	ımoı	int i	to k	e re	eturi	ned															
D		<u>I</u>																				1		
Bank A/c No. IFSC Code No.								·		-							-		<u> </u>	-	-			
Branch Name															i	· · · · · · ·	<u> </u>			<u> </u>			ļ	
										×														
Date of Submission Bi	d _	/_	/_	*************	and and and and		PA	N N	ımbı	er														
Property Item No.																								
	1	200 m 200 de de decembra de commencia de commencia de la compansión de la compansión de la compansión de la co								,	-,,,,,										************	www.w	Arrabatan Arraba	
No. No. 1 and and an old an old and an old and an old an old and an old and an old and an old an																						****		
Whether EMD remitte	d	: 	Yes			N	0		Dat	e of	Rem	nitta	nce		_		/_							
Name of Bank										: :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·							1				 i		
Branch Name																				ļ				
Account No.													i	***********									1	
IFSC Code No.					1 :		<u>.</u>			<u>il</u>			<u>.l</u>	i.,			.j	.i		<u> </u>		ļ		
Bid Amount Quoted																								
Amount In Figure																								
Amount in Word								-14																
								w																
I/We declare that I/W	e have	read a	and u	nder	stoc	od a	ıll th	ne ab	ove	tern	ารลเ	nd c	nndi	tion	s o	f aı	ıcti	ion	sale	an	d t	he	auci	tion
notice published in t	he dail	y nev	/spap	er v	vhic	h a	re a	also	avai	lable	e in	the	we	bsit	e <u>h</u>	ttp	s ://			,aı	ıçti	onti	iger,	net
and shall abide by the																			ıe n					
									• •		,													
notice if I/We am/are t		bidde									,													

Name & Signature

ANNEXURE-I (DECLARATION BY BIDDER(S)

To,	
Authorized Officer	
Bank Name :,	Date ://

- 1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Online Auction.
- 2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.
- 3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.
- 4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.
- 5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Bank and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.
- 7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.
- 8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

Signature: _	
Name:	
Address:	
eMail ID:	